

Перечень нежилых помещений Кемеровской области, по которым состоялись аукционы по продаже права на заключение договора аренды за период с 01.01.2024г.

№ п/п	Адрес	Тип здания	Площадь, кв.м.	Назначение использования	Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	Покупатель	Дата аукциона
1	Неизолированная часть нежилого помещения, обозначенного на поэтажном плане под №89, на 1 этаже в нежилом здании, площадь аренды – 1,0 кв.м, с кадастровым №42:24:0401014:13254. Назначение использования установка кофейни самообслуживания.Срок аренды 364 дня (г.Кемерово, Сосновый бульвар, д.6)	нежилое	1,0	установка кофейни самообслуживания	61 788	Пряхин А.А.	01.03.2024
2	Нежилое здание, общей пл.51,2 кв.м, кадастровый №42:01:0110001:587. Срок аренды 5 лет (Кемеровская обл, Беловский район, п.Убинский, ул.Школьная, д.13а)	нежилое	51,2	нежилое здание	41 458	ИП Папоян Г.А.	15.03.2024
3	Сложная вещь "Детский приют для детей и подростков "Надежда", общей пл.755,3 кв.м, кадастровый №42:01:0110001:358. Срок аренды 5 лет (Кемеровская обл, Беловский район, п.Убинский, ул.Школьная, д.13)	нежилое	755,3	нежилое здание	1 116 301,69	ИП Папоян Г.А.	15.03.2024
4	Нежилое здание, кадастровый номер 42:01:0110001:782, общей пл.13,4 кв.м. Срок аренды 5 лет (Кемеровская обл, Беловский район, п.Убинский, ул.Школьная, д.13)	нежилое	13,4	нежилое здание	10 999,68	ИП Папоян Г.А.	15.03.2024
5	Нежилое помещение, пл.4,5 кв.м, на первом этаже 5-этажного здания поликлиники, обозначенное на поэтажном плане по №71 (кадастровый №42:30:0412021:86). Назначение использования: продажа печатной продукции. Срок аренды 364 дня (г.Новокузнецк, ул.Тореза, д.22ж)	нежилое	4,5	продажа печатной продукции	67 500	ИП Ибрагимов А.А.	15.03.2024
6	Нежилое помещение, пл.26,4 кв.м, обозначенное на поэтажном плане под №108, часть нежилого помещения, обозначенного на поэтажном плане под №125, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:21:0501002:60. Назначение размещение буфета. Срок аренды 364 дня (г.Белово, пгт Инской, ул.Ульяновская, д.1)	нежилое	26,4	размещение буфета	62 726,40	ИП Севастьянов С.В.	22.03.2024
7	Нежилое помещение, пл.32,8 кв.м, обозначенное на поэтажном плане под №503 и часть нежилого помещения, обозначенного на поэтажном плане под №504, на 2 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:32:0103006:2657. Назначение размещение буфета.Срок аренды 364 дня (г.Прокопьевск, ул.Подольская, д.12)	нежилое	32,8	размещение буфета	93 283,20	ИП Клепфер Е.А.	22.03.2024
8	Нежилое помещение, пл.15,1 кв.м, обозначенное на поэтажном плане под № 376, часть нежилого помещения, обозначенного на поэтажном плане под № 128, на 1 этаже площадь объекта аренды – 15,1 кв.м., на 1 этаже. Назначение размещение буфета.Срок аренды 3 года (г.Кемерово, пр-кт Притомский, зд.12)	нежилое	15,1	размещение буфета	117 780	ИП Серегина А.А.	12.04.2024
9	Часть нежилого помещения на 1-м этаже здания, общей пл.1,7 кв.м., с кадастровым №42:30:0302059:2810. Назначение использования: для размещения автомата готовой еды. Срок аренды 364 дня (г.Новокузнецк, ул.Кузнецова, д.35)	нежилое	1,7	для размещения автомата готовой еды	14 912,40	ИП Фукалова С.А.	17.05.2024
10	Нежилые помещения, пл.249,2 кв.м, на 2-м этаже здания с кадастровым №42:24:0401014:13254. Назначение использования: столовая. Срок аренды 364 дня (г.Кемерово, б-р имени академика Л.С. Барбараша, д.6)	нежилое	249,2	столовая	601 070,40	ООО "Светлана"	17.05.2024
11	Нежилое помещение, пл.15 кв.м, на втором этаже 5-этажного здания поликлиники, обозначенное на поэтажном плане по №971 (кадастровый №42:30:0412021:86). Назначение использования: продажа медицинских изделий ортопедического назначения. Срок аренды 364 дня (г.Новокузнецк, ул.Тореза, д.22ж)	нежилое	15,0	продажа медицинских изделий ортопедического назначения	225 000	ООО "Данко"	21.06.2024
12	Нежилое помещение, общей пл.16,1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №125, на 3 (третьем) этаже, в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501009:7526. Назначение использования: размещение тренерской. Срок аренды 5 лет (г.Кемерово, пр-кт Притомский, зд.12)	нежилое	16,1	размещение тренерской	117 465,60	ООО "Спортивно-оздоровительный клуб Кузбасс"	21.06.2024
13	Часть нежилого помещения, общей пл.1 кв.м, обозначенное на поэтажном плане по №335, на 1 (первом) этаже, в нежилом здании с кадастровым №42:2460501009:7526. Назначение использования: для размещения автомата готовой еды. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, зд.12)	нежилое	1,0	для размещения автомата готовой еды	16 752	ИП Фукалова С.А.	03.07.2024
14	Нежилые помещения, общей пл.427,3 кв.м, обозначенные на поэтажном плане под номерами 1-24 на 1-ом этаже нежилого здания с кадастровым №42:21:0401033:60. Назначение использования: социально-бытовые услуги. Срок аренды 364 дня (г.Белово, пгт. Новый городок, ул.Киевская, д.19/3)	нежилое	427,3	социально-бытовые услуги	299 100	ООО «Чибисы»	03.07.2024
15	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: размещение рекламно-информационного терминала. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного терминала	52 632	ИП Назаров В.В.	06.09.2024
16	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: размещение рекламно-информационного терминала. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного терминала	52 632	ИП Назаров В.В.	06.09.2024

17	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: размещение рекламно-информационного терминала. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного терминала	52 632	ИП Назаров В.В.	06.09.2024
18	Часть нежилого помещения, пл.4 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: размещение офиса (рабочего места). Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	4,0	размещение офиса (рабочего места)	76 992	ООО "Кемеровский областной кадастровый центр"	06.09.2024
19	Часть нежилого помещения, пл.4 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: размещение офиса (рабочего места). Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	4,0	размещение офиса (рабочего места)	76 992	ООО «Логика-Эксперт»	06.09.2024
20	Часть нежилого помещения, пл.6 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: кафе с обслуживанием на вынос. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	6,0	кафе с обслуживанием на вынос	490 654	ИП Дрыгина Е.С.	06.09.2024
21	Часть нежилого помещения, пл.2 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Назначение использования: кофе-автомат. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	2,0	кофе-автомат	38 496	ИП Редькин С.С.	06.09.2024
22	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 13, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0101049:1292. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, ул.Кирова, 41а)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	52 632	ИП Назаров В.В.	06.09.2024
23	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0301014:1265. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, ул.Рекордная, д.2в)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	58 560	ИП Назаров В.В.	06.09.2024
24	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №149, на четвертом этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7526, назначение использования: для размещения автомата готовой еды. Срок аренды 5 лет (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, зд.12)	нежилое	1,0	для размещения автомата готовой еды	14 976	ИП Девятко О.П.	04.10.2024
25	Нежилое помещение, пл.11,7 кв.м, обозначенное на поэтажном плане под № 1.13, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:26:0301002:3122, назначение использования: аптечный пункт. Срок аренды 364 дня (г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Микрорайон №7, д.9)	нежилое	11,7	аптечный пункт	76 097	АО "Аптеки Кузбасса"	18.10.2024
26	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Срок аренды 3 года (г.Кемерово, б-р. Пионерский, стр.3, помещение 1)	нежилое	1,0	размещение платежного терминала	52 632	ООО "Сервисплат"	08.11.2024
27	Часть нежилого помещения, пл.4 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0501013:1566. Срок аренды 3 года	нежилое	4,0	размещение офиса (рабочего места)	180 931,20	ГБУ "Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Кузбасса"	08.11.2024
28	Часть нежилого помещения, пл.2 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 13, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0101049:1292. Срок аренды 3 года	нежилое	2,0	кофе-автомат	38 496	ИП Коростелев А.А.	08.11.2024
29	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 13, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0101049:1292. Срок аренды 3 года	нежилое	1,0	размещение платежного терминала	52 632	ООО "Сервисплат"	08.11.2024
30	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0301014:1265. Срок аренды 3 года	нежилое	1,0	размещение платежного терминала	38 892	ООО "Сервисплат"	08.11.2024
31	Часть нежилого помещения, пл.7 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0301014:1265. Срок аренды 3 года	нежилое	7,0	размещение офиса (рабочего места)	80 052	ГБУ "Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Кузбасса"	08.11.2024
32	Часть нежилого помещения, пл.2 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под № 1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:24:0301014:1265. Срок аренды 3 года	нежилое	2,0	размещение офиса (рабочего места)	24 015,60	Кузбасский филиал ООО "Альфастрахование - ОМС"	08.11.2024
33	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенная на поэтажном плане под №77, на втором этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7677. Срок аренды 5 лет. Назначение использования: для размещения автомата готовой еды (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, здание 10)	нежилое	1,0	для размещения автомата готовой еды	16 020	ООО "Тотсфера"	22.11.2024
34	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенная на поэтажном плане под №77, на втором этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7677. Срок аренды 5 лет. Назначение использования: для размещения автомата готовой еды (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, здание 10)	нежилое	1,0	для размещения автомата готовой еды	16 020	ООО "Тотсфера"	22.11.2024

35	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенная на поэтажном плане под №77, на втором этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7677. Срок аренды 5 лет. Назначение использования: для размещения автомата готовой еды (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, здание 10)	нежилое	1,0	для размещения автомата готовой еды	16 020	ООО "Тотсфера"	22.11.2024
36	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №6, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0101001:12917. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение платежного терминала (г.Новокузнецк, ул.Павловского, д.21а)	нежилое	1,0	размещение платежного терминала	44 976	ООО "Сервисплат"	29.11.2024
37	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №6, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0101001:12917. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора (г.Новокузнецк, ул.Павловского, д.21а)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	52 680	ИП Царицына Е.В.	29.11.2024
38	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №11, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0101001:12917. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора (г.Новокузнецк, ул.Павловского, д.21а)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	52 680	ИП Царицына Е.В.	29.11.2024
39	Часть нежилого помещения, пл.2 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №17, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0605054:3998. Срок аренды 3 года. Назначение использования: кофе-автомат (г.Новокузнецк, ул.Новоселов, д.37)	нежилое	2,0	кофе-автомат	29 208	ИП Жигалов В.О.	29.11.2024
40	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №17, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0605054:3998. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора (г.Новокузнецк, ул.Новоселов, д.37)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	41 424	ИП Царицына Е.В.	29.11.2024
41	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №5, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0505012:1701. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение платежного терминала (г.Новокузнецк, ул.Братьев Гаденовых, д.8)	нежилое	1,0	размещение платежного терминала	33 780	ООО "Сервисплат"	29.11.2024
42	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №1, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0505012:1701. Срок аренды 3 года. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора (г.Новокузнецк, ул.Братьев Гаденовых, д.8)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	41 592	ИП Царицына Е.В.	29.11.2024
43	Часть нежилого помещения, пл.2 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №3, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:30:0505012:1701. Срок аренды 3 года. Назначение использования: кофе-автомат (г.Новокузнецк, ул.Братьев Гаденовых, д.8)	нежилое	2,0	кофе-автомат	29 304	ИП Жигалов В.О.	29.11.2024
44	Часть нежилого помещения, пл.1 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №2, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:36:0102001:24651. Назначение использования: размещение рекламно-информационного монитора (г.Юрга, ул.Московская, д.50, помещение 57)	нежилое	1,0	размещение рекламно-информационного монитора	25 428	ИП Назаров В.В.	06.12.2024
45	Часть нежилого помещения, пл.10 кв.м, обозначенного на поэтажном плане под №2, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым №42:36:0102001:24651. Назначение использования: размещение офиса (рабочего места) (г.Юрга, ул.Московская, д.50, помещение 57)	нежилое	10,0	размещение офиса (рабочего места)	85 200	ООО "Проспект"	06.12.2024
46	Нежилые помещения, пл.195,6 кв.м, обозначенные на поэтажном плане под №53, 54 на втором этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7526. Назначение использования: образовательная деятельность (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, здание 12)	нежилое	195,6	образовательная деятельность	1 159 516,80	ИП Бондарь А.В.	06.12.2024
47	Нежилое помещение, пл.15,9 кв.м, обозначенные на поэтажном плане под №37 на втором этаже здания с кадастровым №42:24:0501009:7526. Назначение использования: склад (г.Кемерово, пр-кт. Притомский, здание 12)	нежилое	15,9	склад	58 957,20	ИП Серегина А.А.	06.12.2024