



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 13.10.2025 № 14-2/2541
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
расположенного по адресу: Кемеровская
область - Кузбасс, Топкинский район,
Соломинское сельское поселение,
п. Рассвет, ул. Ленина, д. 9а

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Закона Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», в связи с тем, что аукционы по реализации имущества, назначенные на 22.08.2025, 03.10.2025 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое здание общей площадью 174,1 кв. м, кадастровый номер 42:14:0113001:1074, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский район, Соломинское сельское поселение, п. Рассвет, ул. Ленина, д. 9а.
2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 794 кв. м, кадастровый номер 42:14:0113001:1072, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский район, пос. Рассвет, ул. Ленина, д. 9а.
3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, назначенном на 03.10.2025, признанном несостоявшимся, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей с учетом НДС.
4. Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса в сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:14:0113001:1072:

- тепловой сети от коммунальной котельной, кадастровый номер 42:14:0000000:513, являющейся собственностью Топкинского муниципального района;

- канализационной сети, кадастровый номер 42:14:0000000:525, являющейся собственностью Топкинского муниципального района;

- водопроводной сети, кадастровый номер 42:14:0000000:553, являющейся собственностью Топкинского муниципального района.

5. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

6. Отделу госреестра после государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко