

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.09.2022, поступившего на рассмотрение 07.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630	
Кадастровый номер:	42:21:0103004:194
Номер кадастрового квартала:	42:21:0103004
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, г. Белово, ул. Морозова, 4
Площадь:	3200 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб.:	1810000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:21:0000000:2364, 42:21:0000000:2542, 42:21:0103004:154
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:21:0103004:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	среднее и высшее профессиональное образование
Сведения о кадастровом инженерере:	Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 10575, Номер договора на выполнение кадастровых работ: 18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:21:0103004:11. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Корнилова Елена Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное профессиональное образовательное учреждение "Беловский политехнический техникум", ИНН: 4202007782, ОГРН: 1024200551484
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 42:21:0103004:194-42/073/2021-4 15.12.2021 04:55:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кемеровская область-Кузбасс
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 42:21:0103004:194-42/002/2018-1 15.05.2018 12:44:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

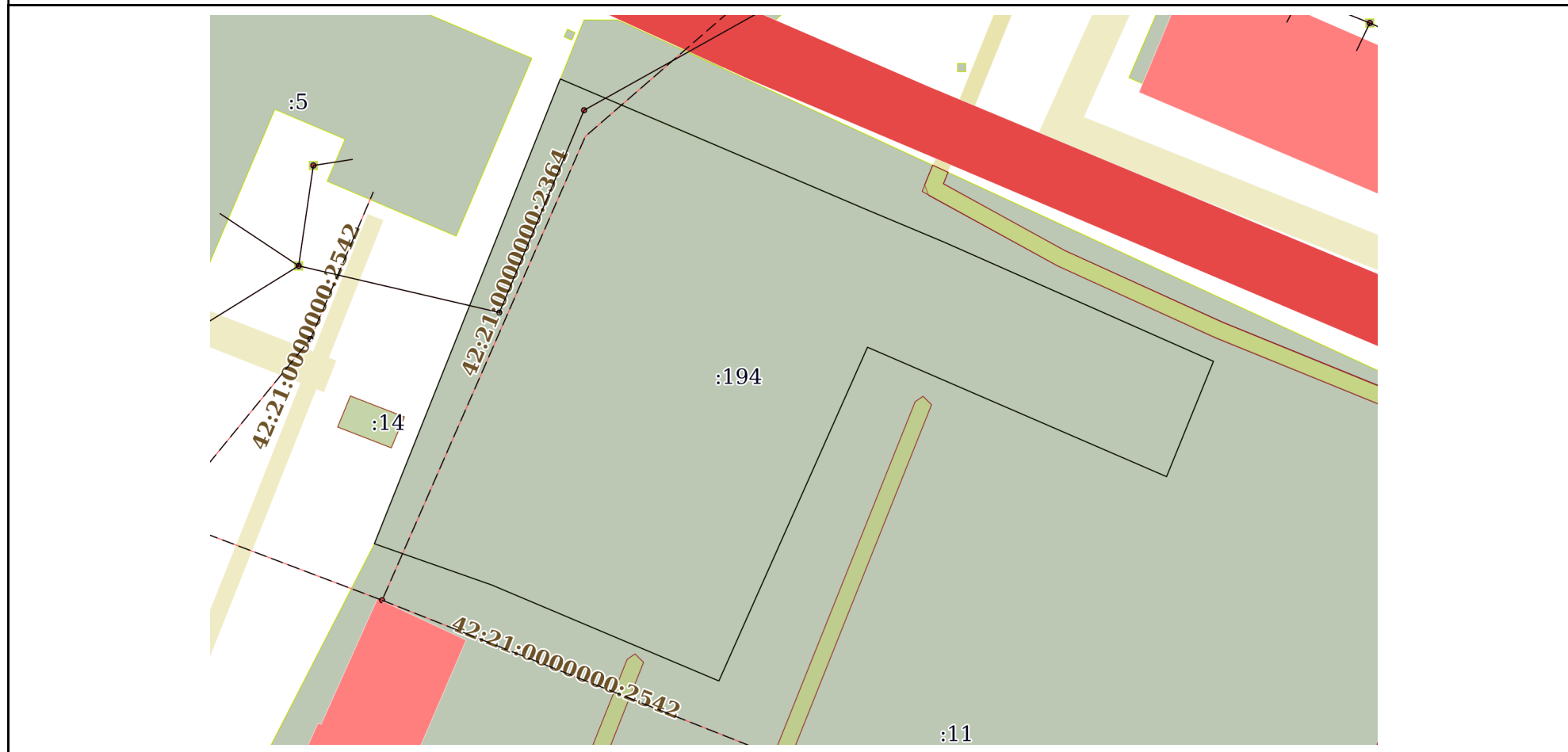
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	204°0.2`	43.24	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	292°53.8`	29.22	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	289°21.6`	14.69	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	21°48.4`	59.25	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	113°3.3`	16.22	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	113°8.2`	23.11	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	112°44.1`	9.91	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	113°52.1`	34.99	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	202°7.6`	14.74	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	293°24.1`	38.57	данные отсутствуют	42:21:0103004:11	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2022г. № КУВИ-001/2022-155614630			
Кадастровый номер:		42:21:0103004:194	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521378.16	1354403.73	-	0.1
2	521362.84	1354439.13	-	0.1
3	521376.49	1354444.68	-	0.1
4	521390.65	1354412.68	-	0.1
5	521394.48	1354403.54	-	0.1
6	521403.56	1354382.29	-	0.1
7	521409.91	1354367.37	-	0.1
8	521354.9	1354345.36	-	0.1
9	521350.03	1354359.22	-	0.1
10	521338.66	1354386.14	-	0.1
11	521378.16	1354403.73	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.