

ПРОТОКОЛ № 54
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

г. Кемерово

«21» апреля 2021 г.

Место проведения заседания аукционной комиссии: ул. Дарвина, 4, каб. 110.

Время проведения собрания: 16 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Государственное предприятие «Фонд имущества Кузбасса» (Кузбассфонд), действующее на основании государственного контракта № 12/21 – ЭОК от 25.01.2021 г., решения КУГИ Кузбасса от 11.02.2021 № 10-2/159 (лот № 1).

Объекты размещаются на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – г. Кемерово.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО).

По результатам аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта определяется ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Лот № 1. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, юго-восточнее здания № 91, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

Лот № 2. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, восточнее здания № 45, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

Лот № 3. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, северо-западнее здания № 74, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

Лот № 4. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, севернее здания № 85, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

Лот № 5. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, северо-западнее здания № 48, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

Лот № 6. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401055, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, западнее здания № 58, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – 15.12. – 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 994,4 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 298 руб.;

Шаг аукциона – 50 руб.

2. Состав единой аукционной комиссии: Соловьев С.В. (председатель комиссии), Чурсина Е.А. (секретарь комиссии), Филимонова Н.А., Жилин А.А., Кардашева С.А.

На заседании комиссии присутствовали: Соловьев С.В., Чурсина Е.А., Филимонова Н.А., Кардашева С.А. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте организатора аукциона <http://www.kuzbassfond.ru/>

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе назначена на 21.04.2021 г. в 16 час. 00 мин.

5. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона поступило:

По лоту № 1 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 25 мин. № 1092. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095)**. Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 15 мин. № 1095. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 2 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 20 мин. № 1091. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095)**. Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 05 мин. № 1093. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 3 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 15 мин. № 1090. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095)**. Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 10 мин. № 1094. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 4 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 10 мин. № 1089. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095)**. Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 30 мин. № 1098. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 5 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 05 мин. № 1088. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095)**. Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 25 мин. № 1097. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 6 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Доминанта» (ИНН 4205391000)**. Заявка подана 12.04.2021 г. в 14 ч. 25 мин. № 1092. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.04.2021 г. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Отсутствует подпись заявителя в заявке.

- Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095). Заявка подана 16.04.2021 г. в 14 ч. 15 мин. № 1095. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.04.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

6. Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе, приняла следующие решения:

- по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 ООО «Доминанта» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «г» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не представлены или представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации, или представлены недостоверные сведения);

- Признать ООО «Простор» участником аукциона по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 и допустить его к участию в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Принимая во внимание, что в отношении лотов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 признан участником аукциона только один заявитель аукцион по указанным лотам признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 ЗК РФ Уполномоченный орган (Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса) в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Задатки, внесенные единственным признанным участником, засчитываются в счет оплаты по договорам на размещение нестационарного торгового объекта

7. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Организатора аукциона не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Настоящий протокол подлежит хранению бессрочно.

Результаты голосования:

«за» - 4, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии

Секретарь аукционной комиссии

С.В. Соловьев

Е.А. Чурсина