



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 11.02.2026 № 14-2/203
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Законом Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в соответствующих редакциях), распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы», в связи с тем, что торги по реализации имущества, организованные 26.09.2025, 31.10.2025, 23.01.2026, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- нежилое здание общей площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1272, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- овощехранилище, объем 74 куб. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1271, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- часть здания общей площадью 954,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:744, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- нежилое помещение общей площадью 137,4 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:827, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Тальская, д. 9, помещение 2.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 4907 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:657, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Тальская, з/у 9.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, назначенном на 31.10.2025, признанном несостоявшимся, в размере 846 000 (восемьсот сорок шесть тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:17:0101022:657:

- автодороги протяженностью 453 м, кадастровый номер 42:17:0101022:1638, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа;

- теплотрассы протяженностью 10902 м, кадастровый номер 42:17:0000000:631, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко