АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Управление архитектуры и градостроительства
ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail: arc@mgis42.ru

09.09 2025 № 06-02-41/ 6507
на № 06-1044 от 24.09.2025

Представителю по доверенности от КУГИ Кузбасса от 09.01.2025 № 10-01/17

Галимову Р.Р.

Уважаемый Руслан Ринатович!

На Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) обстоятельств, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101015:6019, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Грузовая, сообщеаем.

Согласно сведениям из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101015:6019 площадью 2509 кв.м поставлен на государственный кадастровый учет 17.09.2025 с видом разрешенного использования «склад».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 30.05.2025), рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне К – коммунальной зоне с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства в связи с нахождением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово (ПАТ), а также в границах подрабатываемых территорий и зоне влияния подработки (Г).

«Склад» - основной вид разрешенного использования территориальной зоны К.

С уважением,
начальник управления О.А. Баранова