



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 05.05.2026 № 14-2/951  
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,  
расположенного по адресу: Кемеровская область –  
Кузбасс, г. Березовский, просп. Шахтеров, д. 12а

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы» (в редакции распоряжения Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 18.03.2026 № 117-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

#### РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое здание общей площадью 814,2 кв. м, кадастровый номер 42:22:0102007:1768, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Березовский, просп. Шахтеров, д. 12а.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 518,04 кв. м, кадастровый номер 42:22:0102007:103, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Березовский, просп. Шахтеров, д. 12а.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 1 223 000 (один миллион двести двадцать три тысячи) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко