



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КУЗБАССА**

650064, г. Кемерово, Советский проспект, 58
Тел. (8 384-2) 36-53-30, факс 36-54-70
e-mail: main@kugi42.ru
официальный сайт: www.kugi42.ru

Директору
ГКУ «Кузбасс-Баланс»

О.Н. Кокиной

650070, г. Кемерово,
ул. Заузелкова, д. 2

от 04 МАЙ 2022 № 2-05/22

на № 147 от 18.04.2022

Уважаемая Ольга Николаевна!

Руководствуясь п. 4 ст. 298 ГК РФ, Законом Кемеровской области – Кузбасса от 20.07.1998 №31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области – Кузбасса», Комитет дает согласие на продажу недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении ГКУ «Кузбасс-Баланс», а именно нежилого здания, общей площадью 1 725,8 кв.м, с кадастровым номером: 42:26:0301001:7158, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Пирогова, д.3, с начальной ценой не ниже рыночной стоимости в размере 599 854,00 рублей, определенной независимой оценочной организацией ООО «Центр оценки и экспертиз» (отчет от 18.04.2022) в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Продажу имущества необходимо осуществить на аукционе, открытом по составу участников, для организации которого Вам следует обратиться в специализированную организацию по проведению торгов и заключить с ней соответствующий договор.

Перечисление денежных средств от реализации государственного имущества следует произвести по следующим реквизитам:

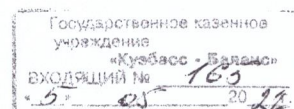
Отделение Кемерово, Банка России// УФК по Кемеровской области-Кузбассу, БИК 013207212, Единый казначейский счет: 40102810745370000032, Номер счета получателя средств: 03100643000000013900.

Получатель: ИНН 4200000478, КПП 420501001, УФК по Кемеровской области-Кузбассу (КУГИ Кузбасса, л/с 04392003670).

Назначение платежа: Перечисление денежных средств от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения.

КБК 85011402022020000410

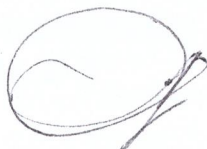
ОКТМО – 32701000



Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с Законом Кемеровской области от 21.07.1999 №55-ОЗ «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса и ведении реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса» после реализации вышеуказанного имущества необходимо уведомить об этом КУГИ Кузбасса (направить копию договора купли-продажи и протокола об итогах аукциона) для внесения соответствующих изменений в реестр государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

Также Вам следует проинформировать нового собственника объекта недвижимого имущества о необходимости обращения в Комитет с заявлением о приобретении прав на земельный участок, расположенный под этим объектом, после государственной регистрации права собственности в Управлении Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.

С уважением,
председатель Комитета



О.А. Казаченко