



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 29.09.2017 № 4-2/1600  
г. Кемерово

О проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Руководствуясь пп.9 п.4. ст.39.11 Земельного кодекса РФ, п.9 ст.4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п.3.56 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утвержденного постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.03.2008 № 92, п.3.2.6. Административного регламента комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Кемеровской области», утвержденного распоряжением комитета от 31.08.2015 № 4-2/3128-р, на основании заявления АО «СУЭК-Кузбасс» комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести аукционы по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящихся в собственности Кемеровской области:

1.1. Кадастровый номер 42:10:0103008:204, площадью 11988 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, Большеталдинское сельское поселение, разрешенное использование: недропользование, срок аренды – 4 года;

1.2. Кадастровый номер 42:10:0107008:521, площадью 40695 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, в границах фонда перераспределения СХПК «Талдинский», разрешенное использование: недропользование, срок аренды – 4 года;

1.3. Кадастровый номер 42:10:0107008:522, площадью 643 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский район, в 4630 метрах на север от н.п. Большая Талда, разрешенное использование: недропользование, срок аренды – 4 года;

1.4. Кадастровый номер 42:10:0107008:531, площадью 621 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный

район, в границах фонда перераспределения СХПК «Талдинский», разрешенное использование: недропользование, срок аренды – 4 года;

1.5. Кадастровый номер 42:10:0107008:530, площадью 107 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, в границах фонда перераспределения СХПК «Талдинский», разрешенное использование: недропользование, срок аренды – 4 года.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» организовать и провести аукционы по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего решения, установив начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка равную ежегодной арендной плате определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера арендной платы.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кемеровской области А.М. Бородич.

Председатель комитета



*Handwritten signature in blue ink.*

А.А. Решетов