



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 21.10.2021 № 4-2/2132  
г. Кемерово

О проведении аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка

Руководствуясь п.4. ст.39.11 Земельного кодекса РФ, п.9 ст.4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п. 4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утверждённым постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 №120, Административным регламентом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Кемеровской области - Кузбасса», утвержденным приказом Комитета от 25.12.2020 №4-2/2297-п, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, относящихся к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения, являющихся собственностью Кемеровской области - Кузбасса:

1.1. с кадастровым номером 42:07:0101003:349, площадью 3213287 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, Мариинский р-н, в границах совхоза «Авангард» (участок фонда перераспределения), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

1.2. с кадастровым номером 42:07:0101001:1065, площадью 492667 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, Мариинский р-н, в границах совхоза «Авангард» (участок фонда перераспределения), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

1.3. с кадастровым номером 42:07:0107002:588, площадью 1774192 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, Мариинский р-н, в границах ПК «Берикульский» (участок фонда перераспределения), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

1.4. с кадастровым номером 42:07:0107001:149, площадью 469987 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, Мариинский р-н, в границах ЗАО «Тюменево» (участок фонда перераспределения), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

1.5. с кадастровым номером 42:07:0107001:138, площадью 4415120 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, Мариинский р-н, в границах ЗАО

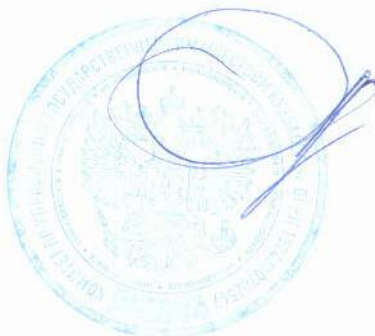
«Тюменево» (участок фонда перераспределения), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию «Фонд имущества Кузбасса» (Хантимиров Б.Ф.) организовать и провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего решения, установив начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, срок аренды – 5 лет.

3. Отделу договорных отношений (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кузбасса А.М. Бородич.

Председатель Комитета



О.А.Казаченко