

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.07.2026, поступившего на рассмотрение 21.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:	42:14:0116016:209		
Номер кадастрового квартала:	42:14:0116016		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский муниципальный округ		
Площадь, м²:	159741 +/- 3497		
Кадастровая стоимость, руб.:	287533.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:14:0000000:111		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Сивков Владимир Александрович, № 0680, в Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 13401104987, договор на выполнение кадастровых работ от 01.09.2025 № 1418, дата завершения кадастровых работ: 17.10.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.11.2025; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		СОЛОВЬЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:14:0116016:209-42/070/2025-1 01.11.2025 09:56:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

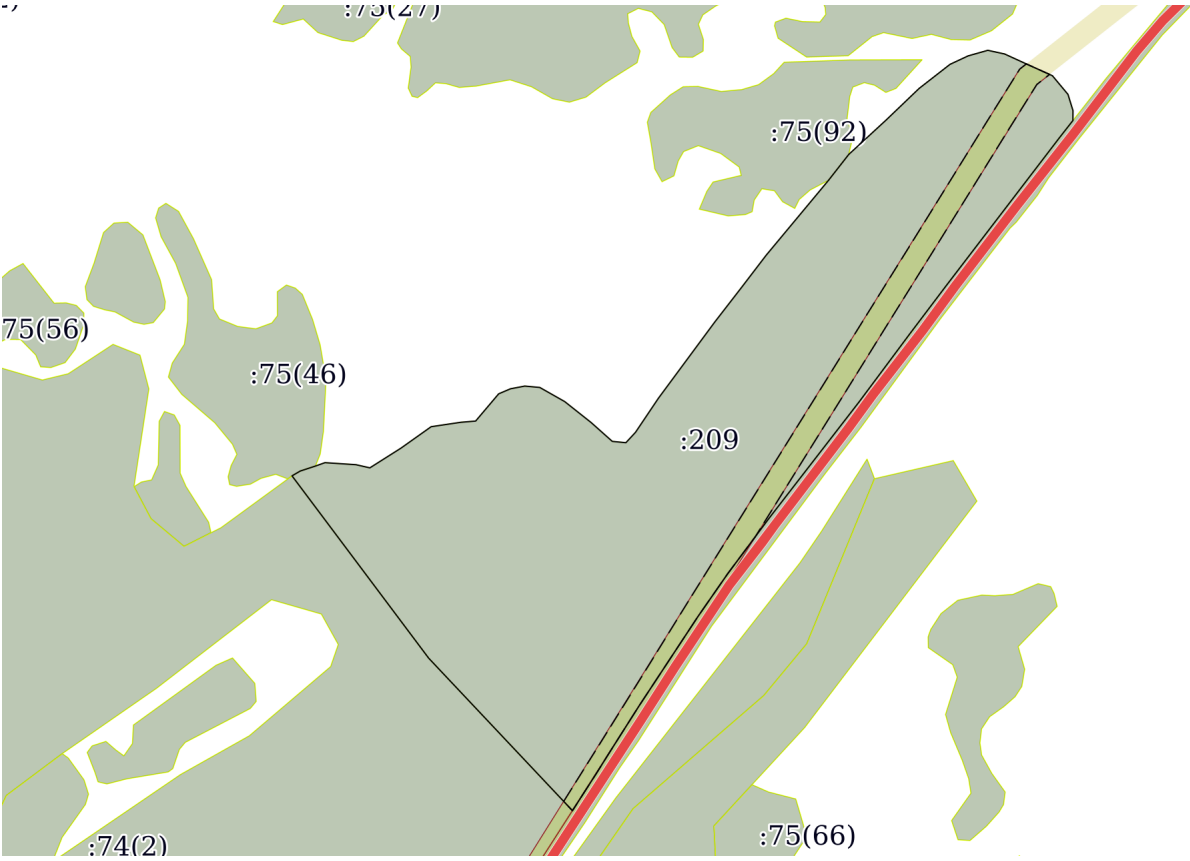
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	95°13.4´	14.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°33.2´	26.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	128°24.5´	31.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	131°41.1´	26.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	95°36.2´	12.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	42°46.4´	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	33°54.5´	38.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	36°28.0´	89.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	37°44.9´	40.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	37°22.9´	38.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	39°45.5´	91.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	38°2.0´	30.9	данные отсутствуют	42:14:0116016:75(92)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	47°21.5´	47.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	46°14.4´	43.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	52°2.8´	36.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	64°58.6´	18.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	74°13.4´	19.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	102°16.1´	16.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	114°34.0´	25.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	114°18.5´	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	140°10.1´	22.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	162°51.8´	15.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315

Кадастровый номер: 42:14:0116016:209

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	180°22.1'	9.32	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	218°5.2'	20.44	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	217°25.1'	175.05	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	217°5.6'	56.19	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	216°40.0'	79.73	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	217°43.0'	137.87	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	216°43.6'	65.25	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	214°47.6'	48.72	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	213°22.5'	100.4	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	212°24.1'	50.7	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	212°2.4'	24.84	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	212°43.1'	41.35	данные отсутствуют	42:14:0116016:24	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	316°41.8'	196.7	данные отсутствуют	42:14:0116016:74(2)	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	323°9.2'	213.82	данные отсутствуют	42:14:0116016:74(2)	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	59°44.9'	8.97	данные отсутствуют	42:14:0116016:75(46)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	71°51.3'	15	данные отсутствуют	42:14:0116016:75(46)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	70°19.3'	9.47	данные отсутствуют	42:14:0116016:75(46)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	93°45.2'	29.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	102°49.6'	13.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	57°38.2'	34.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	54°36.9'	34.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	81°32.3'	28.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	85°14.8'	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	40°14.3'	33.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	66°55.2'	12.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.1	79°17.5'	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	647504.75	1317997.78	-	2.5
2	647503.46	1318011.89	-	2.5
3	647490.22	1318035.24	-	2.5
4	647470.59	1318060	-	2.5
5	647452.86	1318079.91	-	2.5
6	647451.61	1318092.65	-	2.5
7	647461.36	1318101.67	-	2.5
8	647493.27	1318123.12	-	2.5
9	647564.86	1318176.03	-	2.5
10	647596.62	1318200.62	-	2.5
11	647627.56	1318224.26	-	2.5
12	647697.83	1318282.72	-	5
13	647722.17	1318301.76	-	5
14	647754.06	1318336.39	-	2.5
15	647784.11	1318367.77	-	2.5
16	647806.73	1318396.77	-	2.5
17	647814.68	1318413.8	-	2.5
18	647819.89	1318432.24	-	2.5
19	647816.48	1318447.92	-	2.5
20	647806.08	1318470.67	-	2.5
21	647796.07	1318492.83	-	2.5
22	647778.53	1318507.46	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315

Кадастровый номер: 42:14:0116016:209

1	2	3	4	5
23	647763.32	1318512.15	-	2.5
24	647754	1318512.09	-	2.5
25	647737.91	1318499.48	Долговременный межевой знак	0.1
26	647598.88	1318393.11	Долговременный межевой знак	0.1
27	647554.06	1318359.22	Долговременный межевой знак	0.1
28	647490.11	1318311.61	Долговременный межевой знак	0.1
29	647381.05	1318227.27	Долговременный межевой знак	0.1
30	647328.75	1318188.25	Долговременный межевой знак	0.1
31	647288.74	1318160.45	Долговременный межевой знак	0.1
32	647204.9	1318105.22	Долговременный межевой знак	0.1
33	647162.09	1318078.05	Долговременный межевой знак	0.1
34	647141.03	1318064.87	Долговременный межевой знак	0.1
35	647106.24	1318042.52	Долговременный межевой знак	0.1
36	647249.39	1317907.61	Закрепление отсутствует	2.5
37	647420.5	1317779.39	Закрепление отсутствует	2.5
38	647425.02	1317787.14	-	5
39	647429.69	1317801.39	-	5
40	647432.88	1317810.31	-	2.5
41	647430.97	1317839.43	-	2.5
42	647428.01	1317852.43	-	2.5
43	647446.49	1317881.59	-	2.5
44	647466.64	1317909.96	-	2.5
45	647470.77	1317937.72	-	2.5
46	647471.93	1317951.67	-	2.5
47	647497.49	1317973.3	-	2.5
48	647502.22	1317984.4	-	2.5
1	647504.75	1317997.78	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 42:14:0116016:209/1	
Масштаб 1:7000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
42:14:0116016:209/1	15317	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; е) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; з) бросать якоря с судов и осуществлять их проход

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	
		с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);и) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 42:14-6.128; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ от ПС 35/10кВ Глубокинская Ф-10-11-П с ТП; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315			
Кадастровый номер:		42:14:0116016:209	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:14:0116016:209/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	647806.08	1318470.67	-	-
2	647797.26	1318490.2	-	-
3	647787.82	1318478.22	-	-
4	647741.64	1318449.3	-	-
5	647694.42	1318420.07	-	-
6	647628.24	1318379.01	-	-
7	647560.37	1318336.65	-	-
8	647493.41	1318295.05	-	-
9	647426.95	1318253.66	-	-
10	647363.23	1318213.98	-	-
11	647328.75	1318188.25	-	-
12	647288.74	1318160.45	-	-
13	647204.9	1318105.22	-	-
14	647162.09	1318078.05	-	-
15	647141.03	1318064.87	-	-
16	647106.24	1318042.52	-	-
17	647114.96	1318034.31	-	-
18	647172.3	1318070.28	-	-
19	647238.26	1318111.36	-	-
20	647300.99	1318150.15	-	-
21	647369.34	1318192.75	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98206315				
Кадастровый номер:			42:14:0116016:209	
1	2	3	4	5
22	647438.19	1318235.62	-	-
23	647504.65	1318277.02	-	-
24	647571.6	1318318.6	-	-
25	647639.48	1318360.98	-	-
26	647705.62	1318402.02	-	-
27	647752.82	1318431.24	-	-
28	647802.22	1318462.16	-	-
29	647807.12	1318468.38	-	-
1	647806.08	1318470.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия