



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 14.10.2022 № 14-2/2113
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного автономного учреждения «Региональный центр спортивных сооружений Кузбасса» от 13.09.2022 № 1354, при согласии Министерства физической культуры и спорта Кузбасса от 13.10.2022 № 3001/04-02 Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Согласовать ГАУ «РЦСС Кузбасса» предоставление в аренду по результатам проведения аукциона принадлежащего Кемеровской области - Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГАУ «РЦСС Кузбасса», указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды - 4 года с момента подписания договора аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукционов в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛЬТ
ДЕВЯТКИНА Т.Е.

6. ГАУ «РЦСС Кузбасса» (В.В. Нефедов):

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договоры аренды.

7. Срок действия настоящего решения установить 6 месяцев с момента принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко

КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛЬТ
ДЕВЯТКИНА Т.Е.

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом Кузбасса
«14» 10 2022 г. № 14-2/2113

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, выставяемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Площадь аренды, кв. м	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды с НДС, руб.
1	Нежилое помещение на 4 этаже в нежилом здании с кадастровым номером 42:24:0501009:7526, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Притомский, здание 12	91,9	складское помещение	221 001,12

КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИДИЧЕСКИЙ ЛЮБИТЕЛЬ
ЛЕВЯТКИНА Л.Е.