

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.03.2025, поступившего на рассмотрение 03.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                           |                                                                                                                                     |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                            |                           |                                                                                                                                     |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                           |                                                                                                                                     |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                   | Всего листов выписки: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-55858879                                                             |                           |                                                                                                                                     |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                |                           | 42:07:0109005:310                                                                                                                   |                         |
|                                                                                                   |                           |                                                                                                                                     |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      |                           | 42:07:0109005                                                                                                                       |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              |                           | 04.10.2016                                                                                                                          |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                  |                         |
| Местоположение:                                                                                   |                           | обл. Кемеровская, р-н Мариинский, д. Кирсановка, ул. Победы, д. 11                                                                  |                         |
| Площадь, м2:                                                                                      |                           | 120.6                                                                                                                               |                         |
| Назначение:                                                                                       |                           | Нежилое                                                                                                                             |                         |
| Наименование:                                                                                     |                           | Нежилое здание (ФАП)                                                                                                                |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  |                           | 1, в том числе подземных 0                                                                                                          |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             |                           | данные отсутствуют                                                                                                                  |                         |
| Год завершения строительства:                                                                     |                           | 1989                                                                                                                                |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       |                           | 1680628.54                                                                                                                          |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |                           | 42:07:0109005:309                                                                                                                   |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 |                           | данные отсутствуют                                                                                                                  |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                  |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                          |                         |
| Особые отметки:                                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.    |                         |
| Получатель выписки:                                                                               |                           | Скоробогатова Юлия Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА |                         |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-55858879 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 42:07:0109005:310 |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Кемеровская область-Кузбасс                                                                                                   |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                                                                            |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                 | Собственность<br>42:07:0109005:310-42/004/2017-2<br>21.02.2017 14:47:36                                                       |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют                                                                                                            |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                               |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Мариинская городская больница",<br>ИНН: 4213002754, ОГРН: 1024201364560 |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.2.1               | данные отсутствуют                                                                                                            |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.2                 | Оперативное управление<br>42-42/004-42/135/008/2016-420/1<br>21.11.2016 10:32:22                                              |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2                 | данные отсутствуют                                                                                                            |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-55858879 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 42:07:0109005:310  |                         |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют |                         |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют |                         |
| 8                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют |                         |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4                                                                            | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-55858879                                                         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 42:07:0109005:310 |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|                                                                                               |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:200                                                                                 | Условные обозначения:     |                   |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |