

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2020, поступившего на рассмотрение 22.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
22 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22978186			
Кадастровый номер:	42:24:0101042:3300		
Номер кадастрового квартала:	42:24:0101042		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	обл. Кемеровская, г. Кемерово, жилой район Ягуновский, ул. Ягуновская, 15а		
Площадь, м2:	1506 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб.:	647113.14		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
22 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22978186			
Кадастровый номер:		42:24:0101042:3300	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
22 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22978186			
Кадастровый номер:		42:24:0101042:3300	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	10.04.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	42-42-01/072/2012-922	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2012 по 31.12.2014 с 10.04.2012 по 31.12.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Малофеева Нина Андреевна, 15.07.1936, Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с.Озерки, Гражданин РФ, СНИЛС 103-321-465 91 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 32 12 №168456, выдан 04.09.2012, Отделом УФМС России по Кемеровской области в Центральном районе гор. Кемерово	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 09-03-С/12, Выдан 12.03.2012 Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды земельного участка от 12.03.2012 №09-03-С/12, Выдан 13.03.2012	
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

22 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22978186

Кадастровый номер:

42:24:0101042:3300

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 5

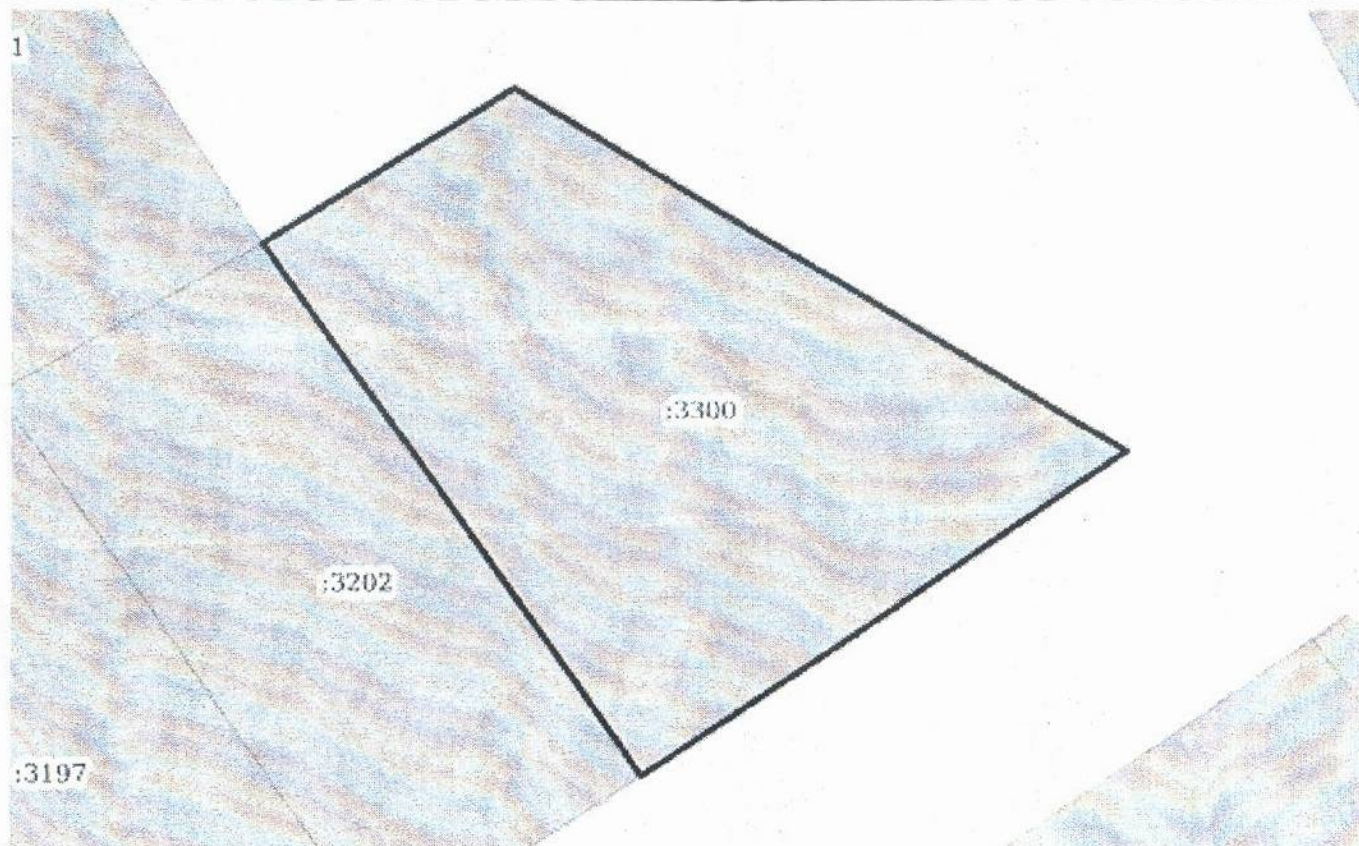
Всего листов выписки: 7

22 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22978186

Кадастровый номер:

42:24:0101042:3300

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.