

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                       |                                                                                              |                   |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Здание                                                |                                                                                              |                   |
| вид объекта недвижимости                              |                                                                                              |                   |
| Лист №      Раздела 1                                 | Всего листов раздела 1:                                                                      | Всего разделов:   |
| 03.10.2018 № 42/201/003/2018-18475                    |                                                                                              |                   |
| Кадастровый номер:                                    |                                                                                              | 42:24:0601006:778 |
| Номер кадастрового квартала:                          | 42:24:0601006                                                                                |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера:                  | 03.07.2011                                                                                   |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:      | Инвентарный номер: 3-2057/7, Условный номер: 59176, Условный номер: 42:2:24:0601:15:11:0:0:0 |                   |
| Адрес:                                                | Кемеровская область, г Кемерово, ул Облепиховая, д 11                                        |                   |
| Площадь, м²:                                          | 110.1                                                                                        |                   |
| Назначение:                                           | Жилой дом                                                                                    |                   |
| Наименование:                                         | Индивидуальный жилой дом                                                                     |                   |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:      | 1                                                                                            |                   |
| Материал наружных стен:                               | Деревянные                                                                                   |                   |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют                                                                           |                   |
| Год завершения строительства:                         | 2000                                                                                         |                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                          | 1712377.59                                                                                   |                   |
| ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ                                   |                                                                                              | Андронович А. Г.  |
| полное наименование должности                         | подпись                                                                                      | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                           |                                      |                          |                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Здание</b>                             |                                      |                          |                            |
| вид объекта недвижимости                  |                                      |                          |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u>              | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ | Всего разделов: ____     | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.10.2018 № 42/201/003/2018-18475</b> |                                      |                          |                            |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>42:24:0601006:778</b> |                            |

|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                      | 42:24:0601006:1388                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                    | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Особые отметки:                                                                                                                                        | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |
| Получатель выписки:                                                                                                                                    | Казаченко Ольга Алексеевна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области                                                                                                                                                                                                                        |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| <b>ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ</b>    |         | Андронович А. Г.  |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Здание</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| вид объекта недвижимости                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела <u>2</u> : ____                                                     | Всего разделов: ____                                                                                                                                                                                       |
| 03.10.2018 № 42/201/003/2018-18475                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| Кадастровый номер:                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                | 42:24:0601006:778                                                                        |                                                                                                                                                                                                            |
| 1.                                                   | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.                                                                                     | Тубольцев Андрей Викторович                                                                                                                                                                                |
| 2.                                                   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                           | 2.1.                                                                                     | Собственность, № 42:24:0601006:778-42/001/2017-2 от 16.01.2017                                                                                                                                             |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 3.                                                   | 3.1.1.                                                                                                                                                                                                                                                         | вид:                                                                                     | Ипотека, Кемеровская область, г.Кемерово, ул.Облепиховая, д.11, кад.№ 42:24:0601006:778, Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, площадь 110, 1 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0 |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                | дата государственной регистрации:                                                        | 16.01.2017                                                                                                                                                                                                 |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                | номер государственной регистрации:                                                       | 42:24:0601006:778-42/001/2017-3                                                                                                                                                                            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита                                                                                                                                                  |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893                                                                                                                                          |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                | основание государственной регистрации:                                                   | Договор купли-продажи объектов недвижимости от 12.01.2017                                                                                                                                                  |
| 5.                                                   | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
| 6.                                                   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
| 7.                                                   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
| 8.                                                   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
| 9.                                                   | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют                                                                              |                                                                                                                                                                                                            |
| 10.                                                  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
| ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          | Андронович А. Г.                                                                                                                                                                                           |
| полное наименование должности                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | подпись                                                                                  | инициалы, фамилия                                                                                                                                                                                          |

М.П.