



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2025 № 14-2/2962
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Закона Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», в связи с тем, что аукционы по реализации имущества, назначенные на 26.09.2025, 31.10.2025 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- нежилое здание общей площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1272, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- овощехранилище, объем 74 куб. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1271, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- часть здания общей площадью 954,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:744, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;

- нежилое помещение общей площадью 137,4 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:827, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9, помещение 2.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 4907 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:657, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе,

назначенном на 31.10.2025, признанном несостоявшимся, в размере 846 000 (восемьсот сорок шесть тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса в сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:17:0101022:657:

- автодороги, кадастровый номер 42:17:0101022:1638, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа;

- теплотрассы, кадастровый номер 42:17:0000000:631, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа.

5. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

6. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко