

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2025, поступившего на рассмотрение 01.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.10.2025г. № КУВИ-001/2025-183603472			
Кадастровый номер:	42:26:0201003:817		

Номер кадастрового квартала:	42:26:0201003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Чекмарева, д. 7
Площадь, м ² :	1609 +/- 14.04
Кадастровая стоимость, руб:	1292252.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:26:0000000:455, 42:26:000000:499, 42:26:000000:534, 42:26:0201003:11611, 42:26:0201003:6150
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов здравоохранения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Скоробогатова Юлия Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.10.2025г. № КУВИ-001/2025-183603472			
Кадастровый номер:	42:26:0201003:817		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "КУЗБАССКИЙ КЛИНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ ЗДОРОВЬЯ ШАХТЕРОВ ИМЕНИ СВЯТОЙ ВЕЛИКОМУЧЕНИЦЫ ВАРВАРЫ", ИНН: 4212007870, ОГРН: 1024201298527
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 42:26:0201003:817-42/073/2025-2 31.03.2025 04:46:24
3	Документы-основания	3.1	Передаточный имущества, прав и обязательств ГАУЗ "Ленинск- Кузнецкая городская инфекционная больница" его правоприемнику при реорганизации в форме присоединения в ГБУЗ в "Кузбасский клинический центр охраны здоровья шахтеров имени святой великомученице Варвары, выдан 20.02.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кемеровская область-Кузбасс
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 42:26:0201003:817-42/003/2017-1 09.02.2017 17:02:07
3	Документы-основания	3.2	Передаточный акт имущества муниципального бюджетного учреждения здравоохранения "Городская инфекционная больница" из муниципальной собственности муниципального образования "Ленинск-Кузнецкий городской округ" в государственную собственность Кемеровск, выдан 19.12.2016 Распоряжение коллегии администрации Кемеровской области, № 594-р, выдан 16.12.2016



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.10.2025г. № КУВИ-001/2025-183603472			
Кадастровый номер:			
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.10.2025г. № КУВИ-001/2025-183603472			
Кадастровый номер:		42:26:0201003:817	
План (чертеж, схема) земельного участка			

Масштаб 1:400

Условные обозначения:



полное наименование должности

инициалы, фамилия