



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 24.01.2022 № 4-2/119
г. Кемерово

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Руководствуясь пп.9 п.4 ст.39.11 Земельного кодекса РФ, п.9 ст.4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п. 4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утверждённым постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 №120, Административным регламентом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Кемеровской области - Кузбасса», утвержденного приказом Комитета от 25.12.2020 №4-2/2297-п, на основании заявления от 29.11.2021 №4-6/21098 Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка относящегося к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса, с кадастровым номером 42:01:0120004:199, площадью 3623511 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский район, в границах колхоза «Сибирь», участок фонда перераспределения земель, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию «Фонд имущества Кузбасса» (Хантимиров Б.Ф.) организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения, установив начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, срок аренды – 5 лет.

3. Отделу договорных отношений (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кузбасса А.М. Бородич.

Председатель Комитета



О.А.Казаченко