

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.03.2026, поступившего на рассмотрение 04.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751	
Кадастровый номер:	42:11:0104003:1885
Номер кадастрового квартала:	42:11:0104003
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10-460340		
Местоположение:	Кемеровская область, Промышленновский район, с. Тарасово, ул. Центральная, 96б		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	709	в метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Сети теплоснабжения		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1988		
Кадастровая стоимость, руб.:	2022460.5		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:11:0104003:466, 42:11:0104003:467, 42:11:0104003:468, 42:11:0104003:470		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</small> <small>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</small> <small>РОСКАДАСТР</small> <small>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751			
Кадастровый номер:		42:11:0104003:1885	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Ваганов Дмитрий Васильевич, № Номер договора на выполнение кадастровых работ: 144/18. , дата завершения кадастровых работ: 02.08.2018	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Корнилова Елена Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751			
Кадастровый номер:		42:11:0104003:1885	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Промышленновский муниципальный район
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42/003-42/003/300/2015-557/1 09.06.2015 17:15:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.01.2016 09:51:29	
	номер государственной регистрации:	42-42/003-42/203/042/2016-159/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2016 по 31.12.2025 с 26.01.2016 по 31.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Северо-Кузбасская энергетическая компания", ИНН: 4205153492, ОГРН: 1084205006600	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение, выдан 10.11.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

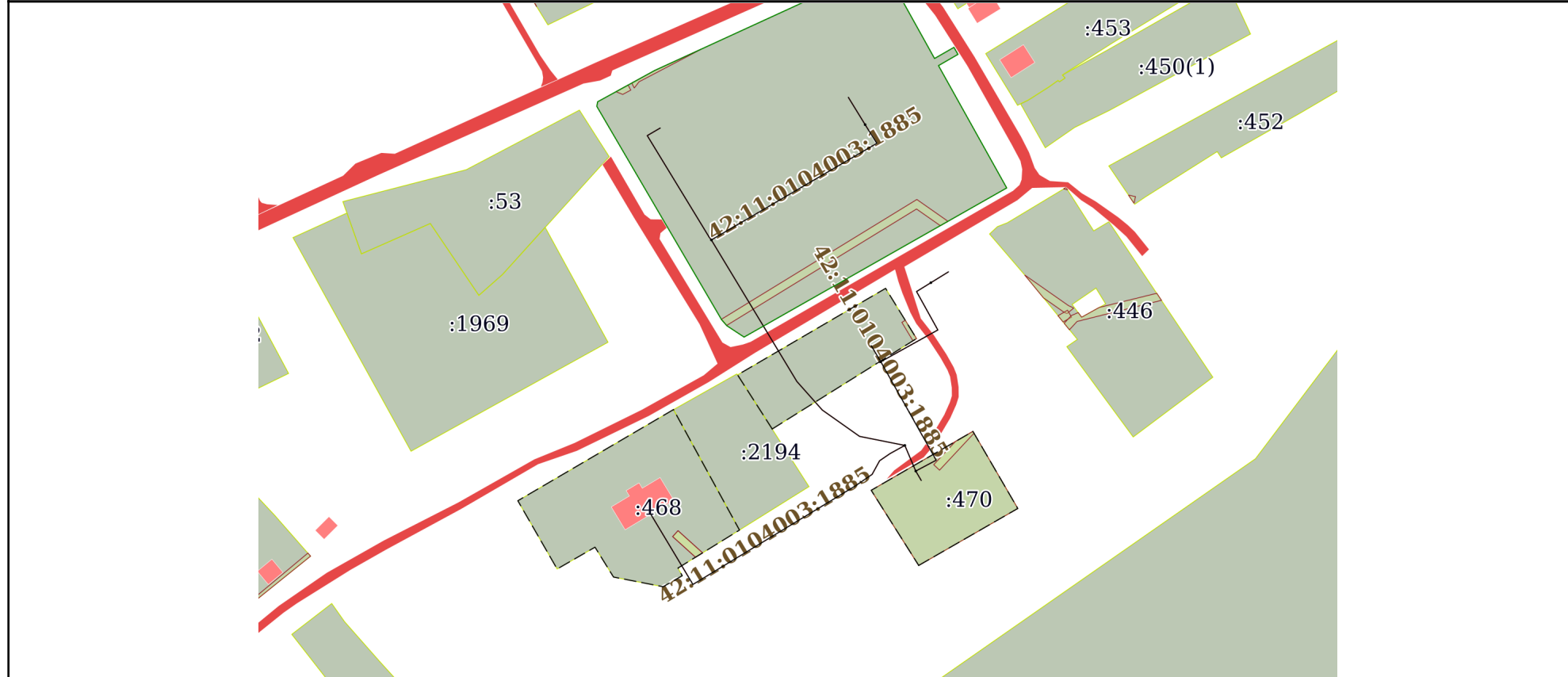
Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 9		
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751		
Кадастровый номер:	42:11:0104003:1885	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751			
Кадастровый номер:		42:11:0104003:1885	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751			
Кадастровый номер:		42:11:0104003:1885	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-42, зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	572205.63	1280452.35	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	572201.78	1280445.76	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	572150.25	1280477.21	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	572148.91	1280478.26	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	572077.17	1280521.66	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	572062.69	1280534.56	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	572049.35	1280553.45	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	572044.77	1280576.41	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	572031.77	1280581.95	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	572037.27	1280592.32	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	572087.18	1280564.22	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	572103.28	1280593.16	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751

Кадастровый номер:

42:11:0104003:1885

13	572122.75	1280582.36	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	572127.24	1280589.63	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	572132.74	1280598.56	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572148.91	1280478.26	0.4	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572148.91	1280478.26	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	572197.86	1280562.2	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	572207.34	1280556.27	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	572221.19	1280547.75	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572044.77	1280576.41	0.4	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572044.77	1280576.41	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	572040.62	1280568.91	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	572037	1280563.62	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	572030.1	1280559.83	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	572024.27	1280551.35	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	571974.31	1280468.94	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	572009.95	1280447.52	-	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572031.77	1280581.95	0.4	0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751							
Кадастровый номер:				42:11:0104003:1885			
1	572087.18	1280564.22	0.4		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572127.24	1280589.63	0.4		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572207.34	1280556.27	0.4		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572031.77	1280581.95	-		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	572026.99	1280584.75	-		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	572087.18	1280564.22	-		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	572095.32	1280559.37	-		0.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28785751

Кадастровый номер: 42:11:0104003:1885

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-42, зона 1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия