

**ПРОТОКОЛ № 115**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта**

г. Кемерово

«08» сентября 2021 г.

Место проведения заседания аукционной комиссии: ул. Дарвина, 4, каб. 110.

Время проведения собрания: 16 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Государственное предприятие «Фонд имущества Кузбасса» (Кузбассфонд) на основании Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530, государственного контракта № 27/21-ЭОК от 30.08.2021 г., решений КУГИ Кузбасса от 28.05.2021 № 10-2/882 (лот № 1), от 12.07.2021 № 10-2/1284 (лот № 2), от 12.07.2021 № 10-2/1285 (лот № 3), от 12.07.2021 № 10-2/1282 (лот № 4), от 12.07.2021 № 10-2/1286 (лот № 5), от 12.07.2021 № 10-2/1287 (лот № 6), от 12.07.2021 № 10-2/1288 (лот № 7), от 12.07.2021 № 10-2/1291 (лот № 8), от 12.07.2021 № 10-2/1290 (лот № 9), от 12.07.2021 № 10-2/1289 (лот № 10), от 12.07.2021 № 10-2/1283 (лот № 11).

Объекты размещаются на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – г. Кемерово.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО). По результатам аукциона определяется ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта.

**Лот № 1.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 18 кв.м., площадь места размещения НТО – 18 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0401011, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Вахрушева, южнее строения № 4а, вид НТО – розничный, тип НТО – павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – постоянно.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 23 100 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 6 930 руб.;

Шаг аукциона – 1 155 руб.

**Лот № 2.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО – 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Радищева, восточнее дома № 6, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 284 руб.;

Шаг аукциона – 47 руб.

**Лот № 3.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО – 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0501013, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Октябрьский, юго-восточнее дома № 34, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 284 руб.;

Шаг аукциона – 47 руб.

**Лот № 4.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО – 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Патриотов, юго-западнее дома № 32, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 284 руб.;

Шаг аукциона – 47 руб.

**Лот № 5.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО – 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Радищева, южнее дома № 11, вид НТО – розничный, тип НТО – елочный базар, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 284 руб.;

Шаг аукциона – 47 руб.



**Лот № 6.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101037, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Двужильного, южнее дома № 9 к 3, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

**Лот № 7.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Базовая, юго-восточнее дома № 5Б, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

**Лот № 8.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Патриотов, северо-восточнее дома № 29, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

**Лот № 9.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Патриотов, юго-западнее дома № 30, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

**Лот № 10.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101037, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Двужильного, севернее дома № 6, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

**Лот № 11.** Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 15 кв.м., площадь места размещения НТО - 15 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101030, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Радищева, юго-западнее дома № 4, вид НТО - розничный, тип НТО - елочный базар, назначение НТО - непродовольственный. Срок договора - 5 лет. Период размещения - с 15.12 по 31.12.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО - 945,50 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 284 руб.;

Шаг аукциона - 47 руб.

2. Состав единой аукционной комиссии: Соловьев С.В. (председатель комиссии), Чурсина Е.А. (секретарь комиссии), Филимонова Е.А., Жилин А.А., Кардашева С.А. (заместитель председателя).

На заседании комиссии присутствовали: Соловьев С.В., Кардашева С.А., Чурсина Е.А. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте организатора аукциона <http://www.kuzbassfond.ru/>

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе назначена на 08.09.2021 г. в 16 час. 00 мин.

5. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона поступило:

**По лоту № 1** в журнале регистрации приема заявок зарегистрирована 1 (одна) заявка:



- **Индивидуальный предприниматель Яремчук Оксана Васильевна (ИНН 420539891086).** Заявка подана 02.09.2021 г. в 14 ч. 45 мин. № 1446. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 2** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 5 (пять) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 28 мин. № 1356. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговое Агентство «Константа» (ИНН 4205193946).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 10 ч. 57 мин. № 1450. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 12 мин. № 1455. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 31 мин. № 1474. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Профснабстрой» (ИНН 4205376315).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 40 мин. № 1485. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 3** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 7 (семь) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 34 мин. № 1359. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Вершинин Илья Владимирович (ИНН 420546000502).** Заявка подана 03.09.2021 г. в 12 ч. 50 мин. № 1447. Задаток поступил на счет организатора торгов 31.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговое Агентство «Константа» (ИНН 4205193946).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 00 мин. № 1451. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 14 мин. № 1456. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 33 мин. № 1479. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Ильин Игорь Анатольевич (ИНН 420526301798).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 35 мин. № 1481. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Профснабстрой» (ИНН 4205376315).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 42 мин. № 1487. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 4** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 6 (шесть) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 20 мин. № 1352. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Лукьянова Юлия Васильевна.** Заявка подана 26.08.2021 г. в 11 ч. 54 мин. № 1433. Задаток поступил на счет организатора торгов 09.08.2021 г. Не соблюдена форма заявки, не является субъектом малого предпринимательства. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 16 мин. № 1457. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.







- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 09 мин. № 1454. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 33 мин. № 1478. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.  
Отозванных заявок нет.

**По лоту № 9** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 3 (три) заявки:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 30 мин. № 1357. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Лукьянова Юлия Васильевна.** Заявка подана 26.08.2021 г. в 11 ч. 32 мин. № 1422. Задаток поступил на счет организатора торгов 09.08.2021 г. Не соблюдена форма заявки, не является субъектом малого предпринимательства. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 07 мин. № 1453. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 10** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 5 (пять) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 22 мин. № 1353. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Лукьянова Юлия Васильевна.** Заявка подана 26.08.2021 г. в 11 ч. 44 мин. № 1428. Задаток поступил на счет организатора торгов 09.08.2021 г. Не соблюдена форма заявки, не является субъектом малого предпринимательства. Заявка и заявитель не соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 18 мин. № 1459. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 32 мин. № 1476. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Профснабстрой» (ИНН 4205376315).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 42 мин. № 1486. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 11** в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 5 (пять) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Григоренко Вячеслав Михайлович (ИНН 420100523505).** Заявка подана 03.08.2021 г. в 14 ч. 26 мин. № 1355. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Вершинин Илья Владимирович (ИНН 420546000502).** Заявка подана 03.09.2021 г. в 12 ч. 51 мин. № 1448. Задаток поступил на счет организатора торгов 31.08.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговое Агентство «Константа» (ИНН 4205193946).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 10 ч. 55 мин. № 1449. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Простор» (ИНН 4205391095).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 11 ч. 05 мин. № 1452. Задаток поступил на счет организатора торгов 03.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Ильин Игорь Анатольевич (ИНН 420526301798).** Заявка подана 06.09.2021 г. в 14 ч. 36 мин. № 1483. Задаток поступил на счет организатора торгов 06.09.2021 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

6. Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе, приняла следующие решения:

1) Признать заявителя ИП Яремчук О.В. (ИНН 420539891086) по Лоту № 1 лицом, подавшим единственную заявку.



Принимая во внимание, что в отношении лота № 1 подана только одна заявка аукцион по указанному лоту признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 6.23 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 Уполномоченный орган (Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса) в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора. Задаток, внесенный единственным участником, засчитывается в счет оплаты по договору.

2) По Лотам №№ 4, 6, 8, 9, 10: ИП Лукьянову Ю.В. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в», «е» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Порядком организации и проведения торгов не имеет права быть участником аукциона);

3) Остальных заявителей по Лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 признать участниками аукциона.

7. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Организатора аукциона не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Настоящий протокол подлежит хранению бессрочно.

Результаты голосования:

«за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии

Секретарь аукционной комиссии



С.В. Соловьев

Е.А. Чурсина