

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25.03.2022г.	
Кадастровый номер:	42:10:0000000:191
Номер кадастрового квартала:	42:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Кемеровская область, р-н Прокопьевский, в границах СХПК "Черкасовский", участок фонда перераспределения земель
Площадь:	293905 +/- 4744
Кадастровая стоимость, руб.:	492908.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:10:0000000:188
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:10:0110008:238
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	36506, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 42:10:0000000:191, 28/21-ОЭК, 2021-09-06
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.			
Кадастровый номер:		42:10:0000000:191	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 138102.58 кв.м, 2 - 26550.36 кв.м, 3 - 70271.01 кв.м, 4 - 58980.86 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность субъекта РФ; Правообладатель:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.			
Кадастровый номер:	42:10:0000000:191		
	Кемеровская область. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Бородич Анна Михайловна (представитель правообладателя), Правообладатель: КУГИ Кузбасса		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.			
Кадастровый номер:	42:10:0000000:191		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:10:0000000:191-42/084/2020-1 22.10.2020 12:54:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.			
Кадастровый номер:		42:10:0000000:191	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25.03.2022г.	
Кадастровый номер:	42:10:0000000:191

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:60000	Условные обозначения:	
-----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

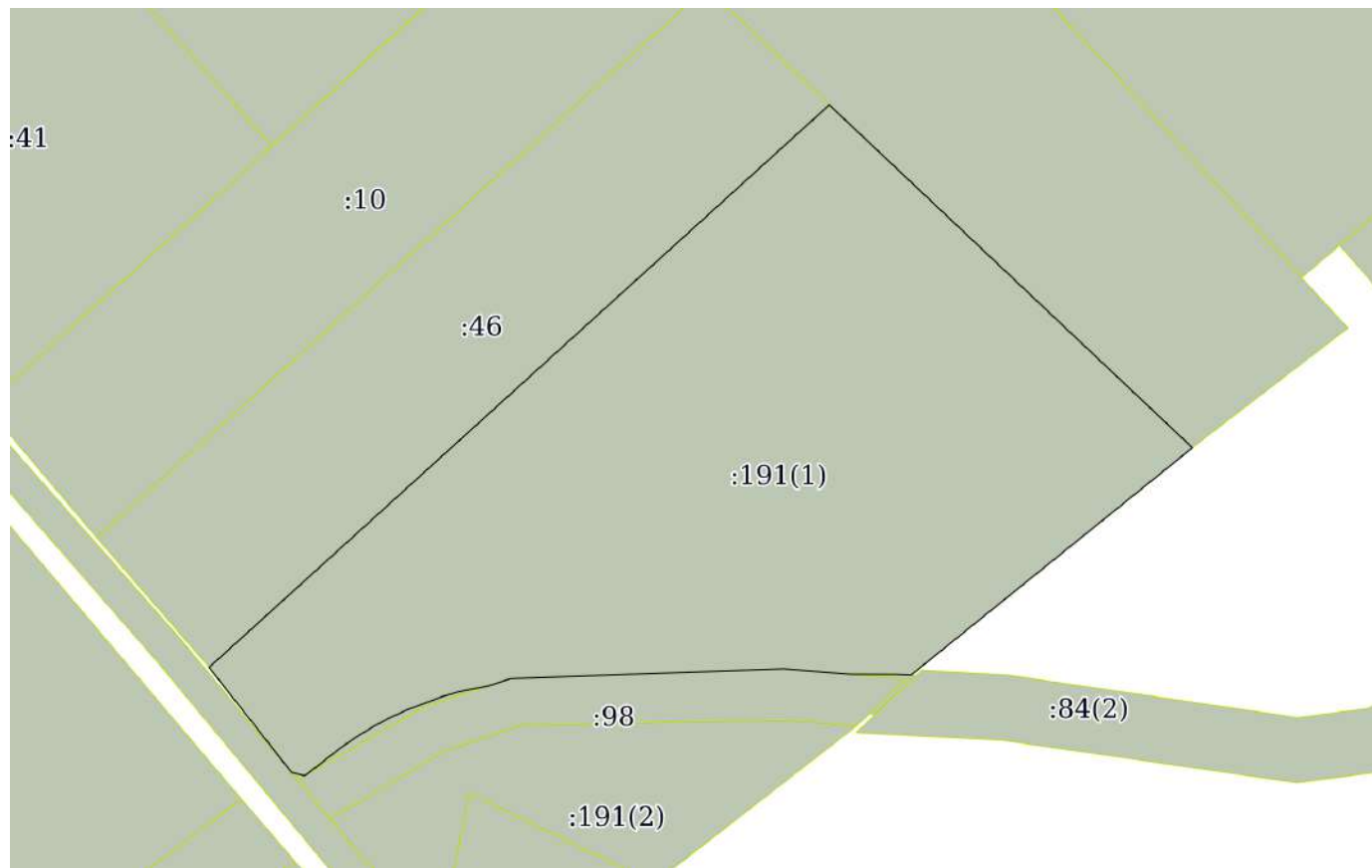
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

25.03.2022г.

Кадастровый номер:

42:10:0000000:191



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

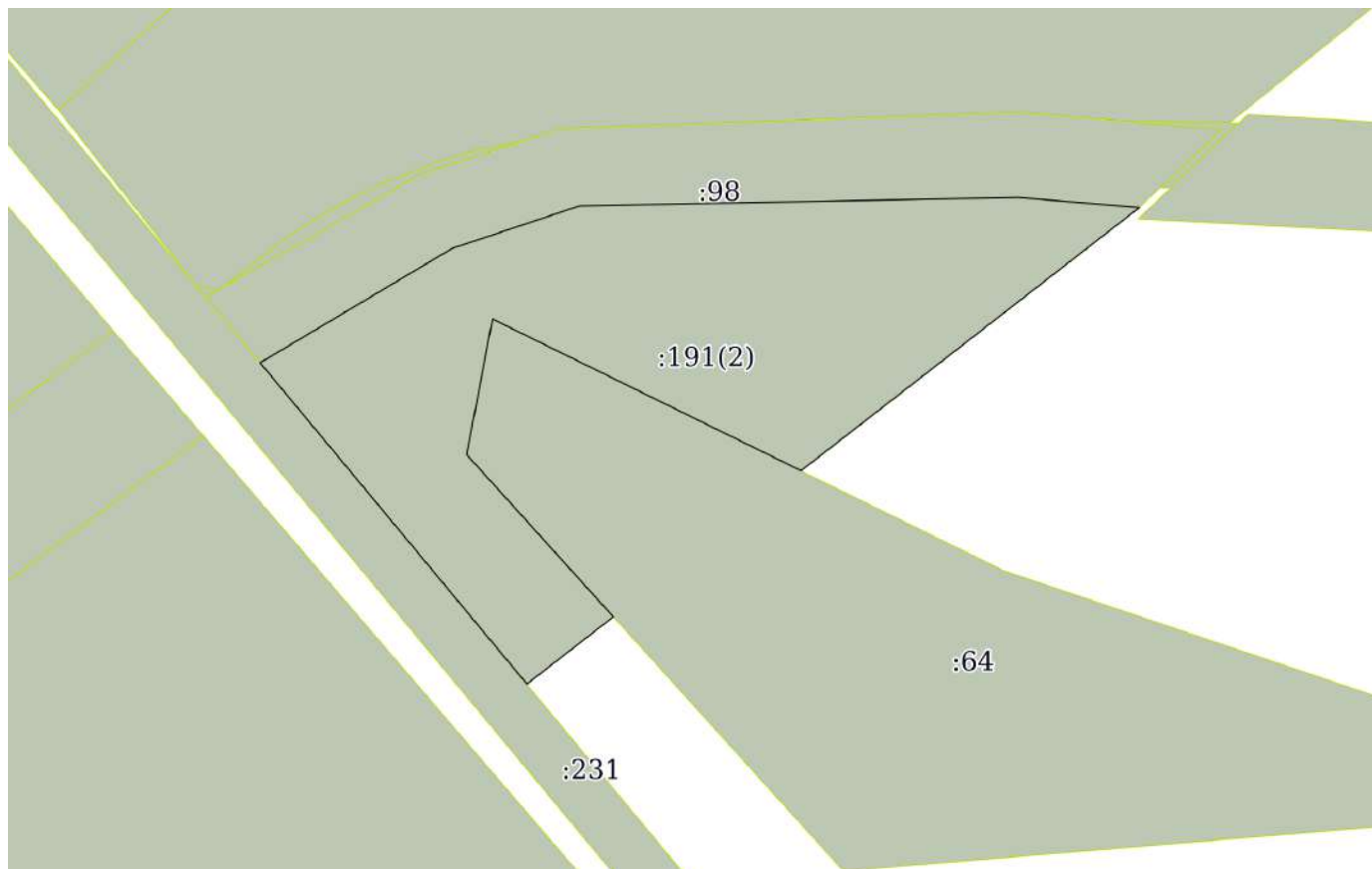
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

25.03.2022г.

Кадастровый номер:

42:10:0000000:191



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

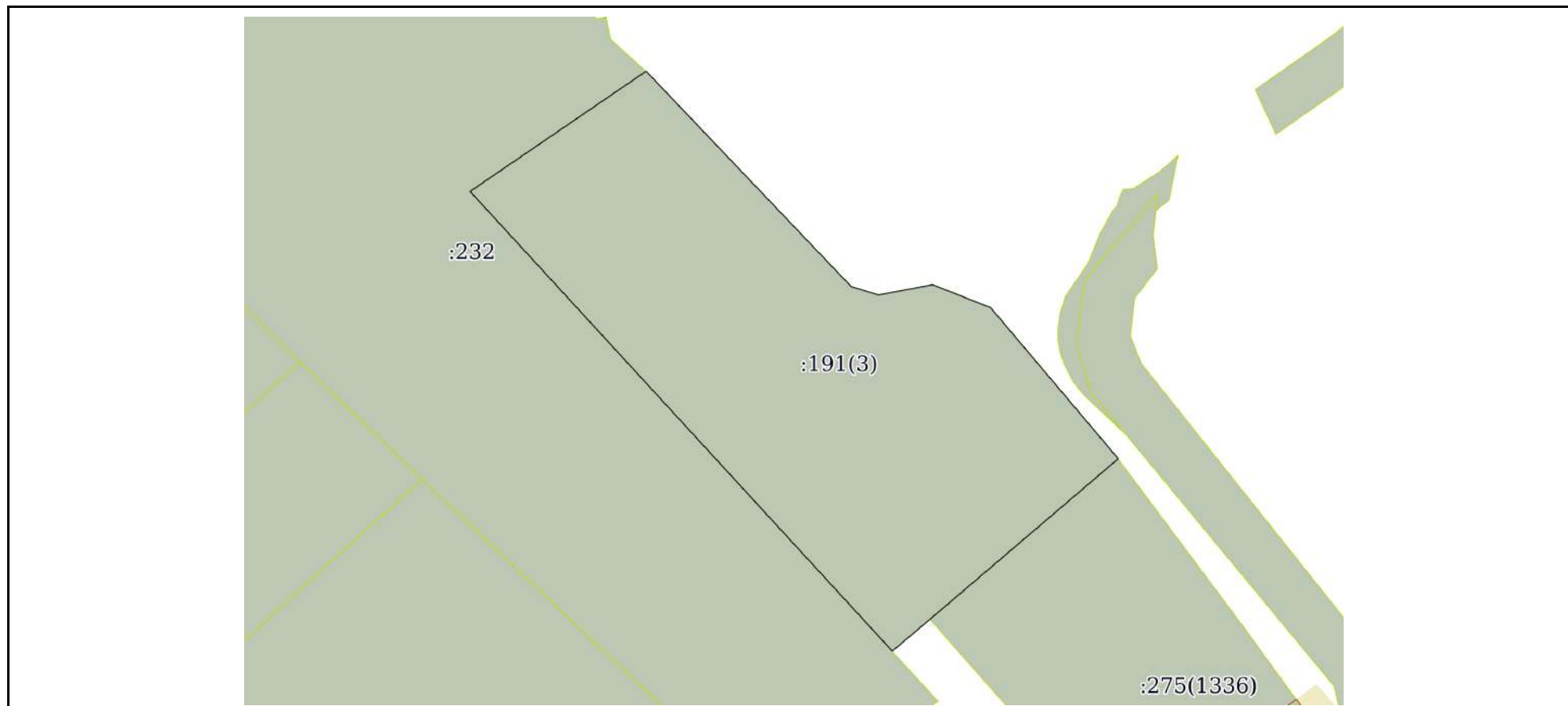
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

25.03.2022г.

Кадастровый номер:

42:10:0000000:191



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

25.03.2022г.

Кадастровый номер:

42:10:0000000:191



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

25.03.2022г.

Кадастровый номер: 42:10:0000000:191

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	151°6.8'	389.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	213°28.6'	75.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	271°2.6'	48.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	302°2.8'	52.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	325°57.4'	104.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	329°40.6'	119.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	319°3.7'	129.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	59°23.7'	173.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.1	2.1.2	55°43.9'	144.15	данные отсутствуют	42:10:0110008:232	данные отсутствуют
10	2.1.2	2.1.3	136°20.9'	200.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.3	2.1.4	107°12.2'	19.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.4	2.1.5	79°16.6'	37.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.5	2.1.6	111°36.1'	42.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.6	2.1.7	139°45.2'	133.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.7	2.1.8	229°35.4'	167.37	данные отсутствуют	42:10:0000000:275(1336)	данные отсутствуют
16	2.1.8	2.1.9	229°51.7'	33.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.9	2.1.1	317°22.7'	421.93	данные отсутствуют	42:10:0110008:232	данные отсутствуют
18	3.1.1	3.1.2	232°8.3'	172.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.1	3.1.1			данные отсутствуют	42:10:0110008:84(2)	адрес отсутствует
20	3.1.2	3.1.3	296°10.2'	138.72	данные отсутствуют	42:10:0110008:64	Республика Крым, г.Симферополь, ул.Генерала Родионова, д.3Б, кв.43
21	3.1.3	3.1.4	190°45.9'	55.68	данные отсутствуют	42:10:0110008:64	Республика Крым, г.Симферополь, ул.Генерала Родионова, д.3Б, кв.43

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.							
Кадастровый номер:				42:10:0000000:191			
22	3.1.4	3.1.5	137°51.6´	88.16	данные отсутствуют	42:10:0110008:64	Республика Крым, г.Симферополь, ул.Генерала Родионова, д.3Б, кв.43
23	3.1.5	3.1.6	232°7.0´	44.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.6	3.1.7	320°16.9´	168.43	данные отсутствуют	42:10:0000000:231	данные отсутствуют
25	3.1.7	3.1.8	59°15.1´	90.07	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
26	3.1.8	3.1.9	71°31.9´	54.26	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
27	3.1.9	3.1.10	88°54.5´	177.02	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
28	3.1.10	3.1.1	94°42.7´	49.06	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
29	4.1.1	4.1.2	231°6.2´	243.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	4.1.2	4.1.3	271°55.0´	11.07	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(3)	данные отсутствуют
31	4.1.2	4.1.2			данные отсутствуют	42:10:0110008:84(2)	адрес отсутствует
32	4.1.3	4.1.4	270°13.9´	29.79	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(3)	данные отсутствуют
33	4.1.4	4.1.5	274°42.6´	45.06	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
34	4.1.5	4.1.6	267°56.0´	184.13	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
35	4.1.6	4.1.7	252°3.1´	16.0	данные отсутствуют	42:10:0110008:98	данные отсутствуют
36	4.1.7	4.1.8	259°3.0´	18.43	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
37	4.1.8	4.1.9	254°3.3´	13.03	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
38	4.1.9	4.1.10	249°20.0´	26.07	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
39	4.1.10	4.1.11	245°27.5´	13.05	данные отсутствуют	42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
40	4.1.11	4.1.12	241°16.4´	13.05	данные отсутствуют	42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
41	4.1.12	4.1.13	238°14.5´	13.0	данные отсутствуют	42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
42	4.1.13	4.1.14	235°11.1´	12.72	данные отсутствуют	42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
43	4.1.14	4.1.15	231°50.6´	27.71	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(1)	данные отсутствуют
44	4.1.15	4.1.16	240°17.2´	2.28	данные отсутствуют	42:10:0110008:98, 42:10:0110008:238(1), 42:10:0110008:238(2)	данные отсутствуют
45	4.1.16	4.1.17	284°21.8´	8.91	данные отсутствуют	42:10:0110008:238(2)	данные отсутствуют
46	4.1.17	4.1.18	321°49.6´	89.83	данные отсутствуют	42:10:0000000:231	данные отсутствуют
47	4.1.18	4.1.19	47°49.3´	563.6	данные отсутствуют	42:10:0110008:46	адрес отсутствует
48	4.1.19	4.1.1	133°19.4´	336.18	данные отсутствуют	42:10:0110008:232	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

25.03.2022г.

Кадастровый номер: 42:10:000000:191

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

## Система координат 42.1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	485271.03	1392385.5	-	2.5
2	485118.13	1392195.99	-	2.5
3	485118.5	1392184.93	-	2.5
4	485118.62	1392155.14	-	2.5
5	485122.32	1392110.23	-	2.5
6	485115.68	1391926.22	-	2.5
7	485110.75	1391911	-	2.5
8	485107.25	1391892.91	-	2.5
9	485103.67	1391880.38	-	2.5
10	485094.47	1391855.99	-	2.5
11	485089.05	1391844.12	-	2.5
12	485082.78	1391832.68	-	2.5
13	485075.94	1391821.63	-	2.5
14	485068.68	1391811.19	-	2.5
15	485051.56	1391789.4	-	2.5
16	485050.43	1391787.42	-	2.5
17	485052.64	1391778.79	-	2.5
18	485123.26	1391723.27	-	2.5
19	485501.69	1392140.93	-	2.5
1	485271.03	1392385.5	-	2.5
1	485083.97	1392159.51	-	2.5
2	484977.85	1392023	-	2.5
3	485039.03	1391898.5	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
25.03.2022г.					
Кадастровый номер:			42:10:0000000:191		
4	484984.33	1391888.1	-	2.5	
5	484918.96	1391947.25	-	2.5	
6	484891.83	1391912.38	-	2.5	
7	485021.39	1391804.75	-	2.5	
8	485067.44	1391882.16	-	2.5	
9	485084.63	1391933.63	-	2.5	
10	485088	1392110.62	-	2.5	
1	485083.97	1392159.51	-	2.5	
1	485695.97	1392173.52	-	2.5	
2	485777.14	1392292.65	-	2.5	
3	485631.78	1392431.32	-	2.5	
4	485626.04	1392449.86	-	2.5	
5	485632.99	1392486.56	-	2.5	
6	485617.46	1392525.78	-	2.5	
7	485515.46	1392612.12	-	2.5	
8	485406.96	1392484.68	-	2.5	
9	485385.5	1392459.23	-	2.5	
1	485695.97	1392173.52	-	2.5	
1	489742.75	1401248.93	-	2.5	
2	489401.38	1401437.27	-	2.5	
3	489338.64	1401395.78	-	2.5	
4	489339.53	1401346.96	-	2.5	
5	489367.2	1401302.76	-	2.5	
6	489453.77	1401244.27	-	2.5	
7	489556.57	1401184.14	-	2.5	
8	489654.29	1401099.38	-	2.5	
1	489742.75	1401248.93	-	2.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.