



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 12.08.2025 № 14-2/1899
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2023 № 580-р, от 31.01.2024 № 31-р, от 06.06.2024 № 277-р, от 18.04.2025 № 219-р, от 13.05.2025 № 276-р, от 30.07.2025 № 438-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- нежилое здание общей площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1272, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;
- овощехранилище, объем 74 куб. м, кадастровый номер 42:17:0101022:1271, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;
- часть здания общей площадью 954,6 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:744, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9;
- нежилое помещение общей площадью 137,4 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:827, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9, помещение 2.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 4907 кв. м, кадастровый номер 42:17:0101022:657, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский район, д. Талая, ул. Тальская, д. 9.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1,2 настоящего решения, устанавливается в размере 1 692 000 (один миллион шестьсот девяносто две тысячи) рублей с учетом НДС.

4. Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса в сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:17:0101022:657:

- автодороги, кадастровый номер 42:17:0101022:1638, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа;

- теплотрассы, кадастровый номер 42:17:0000000:631, являющейся собственностью Юргинского муниципального округа.

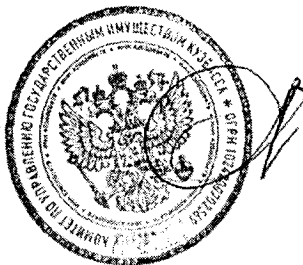
5. Установить обременение на имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, в виде договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом № 3 от 13.12.2013.

6. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

7. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко