



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 05.02.2026 № 14-2/143
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
расположенного по адресу: Кемеровская
область - Кузбасс, Топкинский муниципальный
округ, п. Трещевский, ул. Малыхина, д. 23

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Законом Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в соответствующих редакциях), распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы», в связи с тем, что торги по реализации имущества, организованные 11.06.2025, 11.07.2025, 12.09.2025, 17.10.2025, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое здание общей площадью 1052,4 кв. м, кадастровый номер 42:14:0105003:665, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, п. Трещевский, ул. Малыхина, д. 23.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 4284 кв. м, кадастровый номер 42:14:0105003:358, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, п. Трещевский, ул. Малыхина, д. 23.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, намеченном на 11.07.2025, признанном несостоявшимся, в размере 1 624 000 (один миллион шестьсот двадцать четыре тысячи) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:14:0105003:358:

- автомобильной дороги, кадастровый номер 42:14:0105003:875, являющейся собственностью Топкинского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко