

Прошито, пронумеровано на

3 (*три*) листах.

И.о. директора Юргинского ГПАТТ Кузбасса

Гуренков В. П.



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА**

РЕШЕНИЕ

от 09.09.2020 № 14-2/1524

г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне имущества, в отношении которого заключение указанного договора может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства Юргинского государственного пассажирского автотранспортного предприятия Кузбасса от 05.08.2020 № 804, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды принадлежащего Кемеровской области – Кузбассу имущества, находящегося в хозяйственном ведении Юргинского государственного пассажирского автотранспортного предприятия Кузбасса (далее Юргинское ГПАТТ Кузбасса), указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договора аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

6. Юргинскому ГПАТП Кузбасса (В.П. Гуренкову):

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договор аренды.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом
Кузбасса
от « 09 » 09 2020 г. № 14-2/1527

Перечень имущества,
выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Общая площадь	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды с НДС, руб.
1	Часть пристройки к зданию АБК (кад. № 42:36:0103001:14956), расположенному по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, ул. Тальская, д. 58	103,09 кв. м	Помещение торгового назначения	248 400,00