АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail:arc@mgis42.ru

11.04 2023 № 04-01/ 3391
№ 123004491от 05.04.2023

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) оснований, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401060:2838, с разрешенным использованием «склад», рассмотрено.

Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401060:2838, площадью 3150 кв. м, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Мариинская поставлен на государственный кадастровый учет с видом разрешенного использования «склад».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 31.03.2023), определена принадлежность данного земельного участка к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово, сектор 1 подзоны 3, сектор 10 подзоны 4, подзоны 5, 7 (ПАТ), а также в границах подрабатываемых территорий и зоне влияния подработки (Г).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны разрешенное использование «склад» относится к основному виду разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.

С уважением,
начальник управления А.В. Кондратьев

Заведующий градостроительным отделом А.С. Семенова

Документ подписан электронной подписью
Дата и время подписания: 2023-04-11 16:19:57
Сертификат: 332437745408533475227180124170622257717
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Казначейство России
Действителен: с 2022-07-18 по 2023-10-11

Стребкова Ольга Викторовна,
58-16-33