

Государственное предприятие Кемеровской области
"Центр технической инвентаризации Кемеровской области"
Филиал № 23 Бюро технической инвентаризации Яшкинского района

Наименование ОТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Помещение

(тип объекта учета)

Буфет

(наименование объекта)

Нежилое

(назначение объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации 652010 Кемеровская обл
Административный округ(округ) Яшкинский р-н
Город (пос.) пгт Яшкино
Район города _____
Улица(пер.) ул Гагарина
(или описание местопо-
ложения объекта) _____
Дом № 4 Помещение № _____

Инвентарный № 1-3155

Кадастровый № _____

Паспорт составлен по состоянию на 19 октября 2018 г.

Руководитель филиала

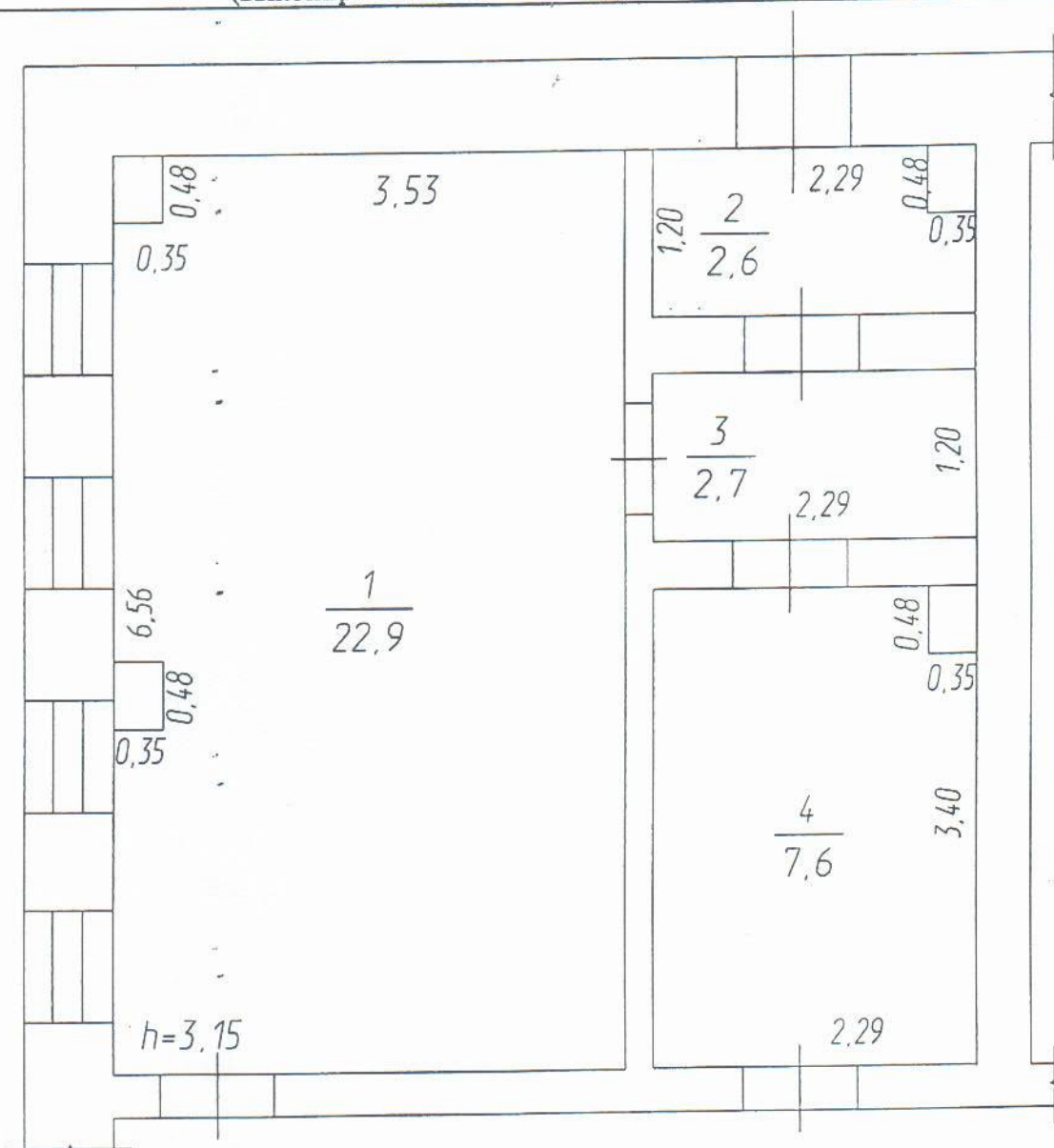


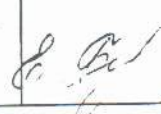
М.П.

Березняк Елена Викторовна

(Фамилия И.О.)

План помещения № (выкопировка из поэтажного плана дома)



Наименование ОТИ Филиал № 23 Бюро технической инвентаризации Яшкинского района				
Поэтажный план				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО <u>Березняк</u> <u>Елена Вик-</u> <u>торовна</u>	Дата 19.10.2018 подпись 	Адрес объекта <u>Кемеровская обл. Яшкинский р-</u> <u>н, пгт Яшкино, ул Гагарина, 4</u>	Лист: 1 Листов: 1

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади помещения

Литера	Этаж	Тип этажа	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь помещения	В том числе		Лоджий балконов без поправочного коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно переоборудованная площадь
							Основная	Вспомогательная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1	Этаж	1	Основное	$3,54 \times 6,56 - 0,35 \times 0,48 - 0,35 \times 0,48$	22.9	22.9			3.15		
		Этаж	2	Подсобное помещение	$2,29 \times 1,20 - 0,35 \times 0,48$	2.6		2.6				
		Этаж	3	Коридор	$2,29 \times 1,20$	2.7		2.7				
		Этаж	4	Подсобное помещение	$2,29 \times 3,40 - 0,35 \times 0,48$	7.6		7.6				
						35.8	22.9	12.9	0		0	0

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1986
 Физический износ здания (%) 23 на дату обследования здания 13.03.2008
 Число этажей надземной части 1
 № этажа тип этажа помещения 1-Этаж
 Количество уровней в помещении 1

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Фундамент (материал)	Бетонный ленточный
2) Наружные стены (материал)	Кирпичные
3) Перегородки (материал)	Кирпичные
4) Перекрытия (материал)	Железобетонные плиты
5) Крыша (материал)	Мягкая кровля
6) Проемы Оконные Дверные	Двойные Дощатые
7) Отделка стен	
8) Отделка потолков	
9) Вид отопления	Центральное
10) Наличие: Водопровод Горячее водоснабжение	Центральный Центральное