



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

650064, г. Кемерово, Советский проспект, 58
тел. (8 384-2) 36-53-30, факс 36-54-70
e-mail: main@kugi42.ru
официальный сайт: www.kugi42.ru

от _____

№ _____

на №551 от 22.05.2018 и №609 от 05.06.2018

Директору
ГКУ КО «Новокузнецкий дом-
интернат для престарелых и
инвалидов №2»

В.Ф. Кудинову

654011, г. Новокузнецк,
ул.Олимпийская, д.17

Руководствуясь п.4 ст.298 ГК РФ, Законом Кемеровской области от 20.07.1998 №31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области», комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области дает согласие на продажу объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении государственного казенного учреждения Кемеровской области «Новокузнецкий дом-интернат для престарелых и инвалидов №2»:

- отдельно стоящее нежилое здание трансформаторной подстанции №837 общей площадью 52,4 кв.м, расположенное по адресу: г.Новокузнецк, ул.Олимпийская, д.17 корп.4, кадастровый номер: 42:30:0602056:24;

- электрические сети протяженностью 1,44 км, расположенные по адресу: г.Новокузнецк, по ул.Олимпийской, кадастровый номер: 42:30:0000000:1632.

Продажу имущества необходимо осуществить по цене не ниже рыночной стоимости, определенной независимой оценочной организацией в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на аукционе, открытом по составу участников, для организации которого Вам следует обратиться в специализированную организацию по проведению торгов и заключить с ней соответствующий договор.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с Законом Кемеровской области от 21.07.1999 №55-ОЗ «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Кемеровской области и ведении реестра государственного имущества Кемеровской области» после реализации вышеуказанных объектов недвижимого имущества необходимо уведомить об этом комитет (направить копии договора купли-продажи и протокола об итогах аукциона) для внесения соответствующих изменений в реестр государственного имущества Кемеровской области.

Кроме этого, после продажи Вам следует проинформировать нового собственника здания трансформаторной подстанции №837 о необходимости обращения в уполномоченный орган с заявлением о приобретении прав на земельный участок под ним после осуществления им государственной регистрации права собственности в Управлении Росреестра по Кемеровской области на этот объект.

Денежные средства от реализации названного недвижимого имущества подлежат перечислению в бюджет области в полном объеме (100%).

Реквизиты банка и код бюджетной классификации:

Счет: 40101810400000010007 Отделение Кемерово, г.Кемерово, БИК 043207001.

Получатель: ИНН 4200000478, КПП 420501001, УФК по Кемеровской области (комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области, л/с 04392003670).

Назначение платежа: Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений (письмо КУГИ КО от _____ № _____).

КБК 850 114 02022 02 0000 410

ОКТМО – 32701000

Председатель комитета



А.А. Решетов



**КОПИЯ
ВЕРНА**

06.08.2018
секретарь Кузнецов А.П.