



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 12.11.2020 № 14-2/1955
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне имущества, в отношении которого заключение указанного договора может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Кузбасский региональный институт развития профессионального образования» от 28.10.2020 № 553, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды принадлежащего Кемеровской области – Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Кузбасский региональный институт развития профессионального образования» (далее — ГБУ ДПО «КРИПО»), указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договора аренды.



4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

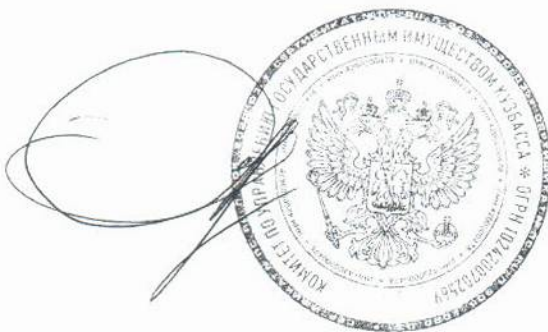
6. ГБУ ДПО «КРИПО»:

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договор аренды.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко



ВЕРНО.

А.М. ТУЛЕЕВ

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом

Кузбасса

от «12» 11 2020 г. № 14-2/1955

Перечень имущества,
выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Общая площадь	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды (без НДС), руб.
1	Часть нежилого помещения (кад.№ 42:24:0201002:1277), расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Тухачевского, 38а, пом. 6	80,8 кв. м	Швейное производство	185 193,60



ВЕРНО.
А.М. ТУЛЕЕВ