



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 25.10.2023 № 14-2/2282  
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,  
расположенного по адресу: Кемеровская  
область – Кузбасс, Крапивинский район,  
с-з «Тарадановский» на горе Елбак

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в редакции распоряжения Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2023 № 580-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

#### РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- гараж-стоянка общей площадью 293,1 кв.м, кадастровый номер 42:05:0115002:233, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Крапивинский район, с-з «Тарадановский» на горе Елбак;

- склад общей площадью 255,9 кв.м, кадастровый номер 42:05:0115002:234, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Крапивинский район, с-з «Тарадановский» на горе Елбак.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 777,57 кв. м, кадастровый номер 42:05:0115002:7, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, Крапивинский район, на территории совхоза «Тарадановский» на горе Елбак.

3. Установить обременение на имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, в виде договора аренды недвижимым имуществом от 30.12.2018 № 15-12-от/18 со сроком действия до 29.12.2023.

4. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 3 167 960 (три миллиона сто шестьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей с учетом НДС.

5. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

6. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

И.о. председателя Комитета



Е.Н. Конюхова